

1. Сведения о договоре

Предмет договора СМР

Контрагент ООО «ЦОПБ плюс»

Код вида договора ВД0101 № инвестпроекта 000-55-1-06.20-0615

Цена договора, руб. 1 769 380,00 в т.ч. ставка НДС в % и сумма НДС нет

Статьи БДР _____ Статьи ДПН 2.1.4. Виды взаиморасчетов K01.02

Инновационная закупка нет (да/нет) Номер в реестре инновац. решений _____ Стоимость инновац. закупки (руб). _____

Импортная закупка нет (да/нет) Стоимость импортной закупки (руб). _____

2. Сведения о закупочных процедурах



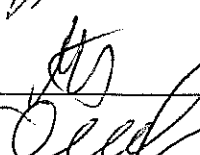
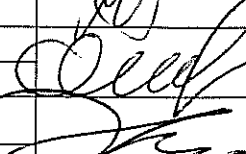

№ и дата протокола ЦКК _____ № и дата протокола КК, ЗК, АК №31 кон от 15.06.2018

Плановая закупка да Единственный нет (да/нет) источник (да/нет) № и дата Извещения №31806507054 от 22.05.2018 на сайте www.zakupki.gov.ru

Номер закупки (по ГКПЗ) 18T0210060 Номер лота 0026 Отклонения от ЗД (да/нет) нет

Субъект МСП (да/нет) да Код исключения _____ Код предмета ДС _____

3. Согласование договора

Наименование должности	Ф.И.О.	Дата передачи на согласование	Подпись
		Дата визирования	
Заместитель директора по капитальному строительству производственного отделения – начальник отдела капитального строительства	Запрягаев А.М.		
Ведущий бухгалтер отдела внутренней бухгалтерской отчетности управления бухгалтерского и налогового учета и отчетности АУ	Мухина Н.А.		
Ведущий экономист сектора экономики производственных отделений отдела бизнес-планирования управления экономики и тарифообразования АУ	Плюснина М.И.		
Ведущий специалист отдела правового обеспечения управления правового обеспечения и управления собственностью АУ	Муравский С.Л.		
Ведущий специалист материально-технического обеспечения	Яковлев А.М.		
Ведущий специалист сектора безопасности производственных отделений службы безопасности АУ	Проворов А.В.		

Особые отметки:

- Информация об исполнительных органах и цепочке собственников контрагента раскрыта полностью: да/нет
- Требуется одобрение СД: да/нет

Ф.И.О. ответственного исполнителя, ЦФО, тел Винтя С.А. 28-35-07



4. Отметки СДР

Тип договора _____ Контроль по НК РФ _____ Разряд _____

Дата регистрации 19.06.2018 Регистрационный номер 1882/18-10

ФИО сотрудника СДР Зезелева

Отчет по заданию: СРОЧНО!! На согласование - ООО "ЦОПБ плюс" - Проект договора №135/18-Ю на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система)

Отправлено: 28 июня 2018 11:39:33

Автор: Винтя С.А. (ОКС)

Сообщение: Прошу согласовать СРОЧНО, т.к. начало работ - июнь 2018

28.06.2018 11:39:33

Винтя С.А. (ОКС) -> Запрягаев А.М. (Зам. директора по КС ПО-начальник ОКС); Зезегова Е.В. (ОМТО); Мухина Н.А. (ОВБО УБИНУиО Филиала); Плюснина М.И. (СЭ ПО ОБП УЭиТ Филиала); Проворов А.В. (ОМПиГО Филиала); Светлова В.А. (ОПО УПОиУС Филиала); Яковлев А.М. (ОМТО)

Поручение:

Контрольная дата: 28.06.2018 17:00:34

Исполнитель: Запрягаев А.М. (Зам. директора по КС ПО-начальник ОКС); Зезегова Е.В. (ОМТО); Мухина Н.А. (ОВБО УБИНУиО Филиала); Плюснина М.И. (СЭ ПО ОБП УЭиТ Филиала); Проворов А.В. (ОМПиГО Филиала); Светлова В.А. (ОПО УПОиУС Филиала); Яковлев А.М. (ОМТО)

Контрольная дата: 28 июня 2018 17:00:34

Тип задания: Согласование

Исполнено (статус): Выполнено

Исполнено (дата): 28 июня 2018 14:42:16

==== Сопроводительные документы ====

Документы для исполнения:

ООО "ЦОПБ плюс" - Проект договора №135/18-Ю на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система)

Документы в ответ:

===== Ответ =====

Исполнитель: Плюснина М.И. (СЭ ПО ОБП УЭиТ Филиала)

Просмотрено: 28.06.2018 11:41:46

Исполнено: 28.06.2018 13:05:07

Плюснина М.И. (СЭ ПО ОБП УЭиТ Филиала) 28.06.2018 13:05:07

Ответ: Согласовано

Сопроводительный текст:

----- Исполнено -----

Винтя С.А. (ОКС) 28.06.2018 14:42:15

----- Закрыто -----

Исполнитель: Светлова В.А. (ОПО УПОиУС Филиала)

Просмотрено:

Исполнено: 28.06.2018 13:58:50

Делегировано: Муравский С.Л. (ОПО УПОиУС Филиала)

Винтя С.А. (ОКС) 28.06.2018 14:42:15

----- Закрыто -----

Исполнитель: Яковлев А.М. (ОМТО)

Просмотрено: 28.06.2018 11:43:59

Исполнено: 28.06.2018 11:44:14

Яковлев А.М. (ОМТО) 28.06.2018 11:44:13

Ответ: Согласовано

Сопроводительный текст:

----- Исполнено -----

Винтя С.А. (ОКС) 28.06.2018 14:42:15

----- Закрыто -----

Исполнитель: Запрягаев А.М. (Зам. директора по КС ПО-начальник ОКС)

Просмотрено: 28.06.2018 11:39:45

Исполнено: 28.06.2018 11:40:53

Запрягаев А.М. (Зам. директора по КС ПО-начальник ОКС) 28.06.2018 11:40:53

Ответ: Согласовано

Сопроводительный текст:

----- Исполнено -----

Винтя С.А. (ОКС) 28.06.2018 14:42:15

----- Закрыто -----

Исполнитель: Зезегова Е.В. (ОМТО)

Просмотрено: 28.06.2018 11:40:04

Исполнено: 28.06.2018 12:00:31

Зезегова Е.В. (ОМТО) 28.06.2018 12:00:31

Ответ: Согласовано

Сопроводительный текст: 1882/18-ю 28.06.2018

----- Исполнено -----

Винтя С.А. (ОКС) 28.06.2018 14:42:15

----- Закрыто -----

Исполнитель: Проворов А.В. (ОМПиГО Филиала)

Просмотрено: 28.06.2018 14:15:42

Исполнено: 28.06.2018 14:15:58

Проворов А.В. (ОМПиГО Филиала) 28.06.2018 14:15:58

Ответ: Согласовано

Сопроводительный текст:

----- Исполнено -----

Винтя С.А. (ОКС) 28.06.2018 14:42:15

----- Закрыто -----

Исполнитель: Мухина Н.А. (ОВЕО УБиНУиО Филиала)

Просмотрено: 28.06.2018 11:48:13

Исполнено: 28.06.2018 11:53:56

Мухина Н.А. (ОВЕО УБиНУиО Филиала) 28.06.2018 11:53:56

Ответ: Согласовано

Сопроводительный текст:

----- Исполнено -----

Винтя С.А. (ОКС) 28.06.2018 14:42:15
----- Закрыто -----

ПРОТОКОЛ

заседания Закупочной комиссии по выбору победителя в открытом запросе цен на право заключения договора на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система), код ИПР 000-55-1-06.20-0615, для нужд филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго»

15.06.2018

г. Сыктывкар

№ 31кон

Предмет закупки: право заключения договора на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система), код ИПР 000-55-1-06.20-0615, для нужд филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго», закупка №18Т0210060.0026, начальная (максимальная) цена договора (лота) 2 076 925,84 / 2 450 772,49 рублей без/с НДС.

Способ закупки: открытый запрос цен на электронной торговой площадке www.etp.rosseti.ru (далее ЭТП) (извещение №31806507054 от 22.05.2018).

Официальная публикация извещения о проведении открытого запроса цен на право заключения договора на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система), код ИПР 000-55-1-06.20-0615, для нужд филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго» (далее Запрос цен) проводилась в единой информационной системе сферы закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – Официальный сайт) (www.zakupki.gov.ru) от 22.05.2018 №31806507054, копия опубликована на сайте ПАО «МРСК Северо-Запада» www.mrsksevzap.ru в разделе «Закупки».

Закупочная комиссия для проведения открытого запроса цен на право заключения договора на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система), код ИПР 000-55-1-06.20-0615, для нужд филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго» (далее Закупочная комиссия) создана распоряжением филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго» (далее Филиал) от 18.05.2018 №28Р.

Форма проведения: заочное голосование.

Присутствовали:

- Пузиков М.Н. - первый заместитель директора – главный инженер Филиала, председатель Закупочной комиссии;
- Моровов А.В. – заместитель директора по безопасности Филиала, заместитель председателя Закупочной комиссии;
- Танасов А.В. – начальник управления логистики и материально-технического обеспечения Филиала, заместитель председателя Закупочной комиссии;

- Набатич Д.К. – заместитель начальника управления региональной безопасности ПАО «Россети»;
- Шванченкова А.И. – начальник управления организации конкурсных процедур ПАО «МРСК Северо-Запада»;
- Канев В.В. – заместитель главного инженера по эксплуатации - начальник управления технического перевооружения и реконструкции, обслуживания и ремонта объектов электросетевого хозяйства Филиала;
- Марков О.В. - начальник управления капитального строительства Филиала;
- Кривоногова Н.С. - начальник отдела капитального строительства управления капитального строительства Филиала;
- Ничипор А.Г. – начальник отдела организации конкурсных процедур управления логистики и материально-технического обеспечения Филиала, ответственный секретарь Закупочной комиссии с правом голоса.

Слушали: начальника отдела организации конкурсных процедур управления логистики и материально-технического обеспечения Филиала Ничипора А.Г.:

ИНФОРМАЦИЯ (РЕШЕНИЯ) ПО ПРЕДЫДУЩИМ ЗАСЕДАНИЯМ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

Согласно протоколу заседания Закупочной комиссии по рассмотрению предложений участников открытого запроса цен на право заключения договора на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система), код ИПР 000-55-1-06.20-0615, для нужд филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго» от 08.06.2018 №8пр/кон, Закупочной комиссией было принято решение: признать заявки участников ООО «ЦОПБ ПЛЮС» (167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4) и ООО «ПЕЛЕН» (188371, Россия, Ленинградская область, пос. Елизаветино, Гатчинский район, пл. Дружбы, дом 38 пом. 202) соответствующими условиям Запроса цен и требованиям закупочной документации и принять к дальнейшему рассмотрению.

Организатором Запроса цен было принято решение проранжировать поступившие заявки от участников по цене.

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Об одобрении Отчета об оценке заявок участников.

Члены Закупочной комиссии и привлеченные эксперты изучили поступившие заявки. Привлеченными экспертами и членами закупочной комиссии была выполнена экспертиза заявок.

Закупочной комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке заявок (прилагается).

2. Об итоговой ранжировке заявок.

В соответствии с критериями и процедурами оценки предлагается ранжировать заявки участников следующим образом:

– *первое место* – ООО «ЦОПБ ПЛЮС» (167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4) на условиях заявки от 30.05.2018 №6: цена заявки -

1 769 380,00 руб. без НДС; сроки выполнения работ: июнь 2018 года –30.09.2018; условия расчетов: в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ и на основании выставленного счета; гарантийный срок: 36 месяцев с даты подписания акта о приемке выполненных работ; без разногласий к проекту договора заказчика; срок действия оферты: до 30 сентября 2018;

– второе место - ООО «ПЕЛЕН» (188371, Россия, Ленинградская область, пос. Елизаветино, Гатчинский район, пл. Дружбы, дом 38 пом. 202) на условиях заявки от 28.05.2018 №40/18: цена заявки 2 035 387,32 / 2 401 757,04 руб. без/с НДС; сроки выполнения работ: июнь 2018 года –30.09.2018; условия расчетов: согласно условиям договора (заказчик обязан оплатить выполненные работы в течение 30 календарных дней с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ (акт по форме № КС-2) за отчетный период и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), на основании выставленного подрядчиком счета на оплату); гарантийный срок: согласно условиям договора и технического задания (гарантийный срок на выполненные работы составляет не менее 36 месяцев, с даты ввода в эксплуатацию объекта, а на установленное оборудование - не менее срока, установленного заводом-изготовителем); без разногласий к проекту договора заказчика; срок действия оферты: до 01 августа 2018.

3. Об определении победителя.

На основании вышеприведенной ранжировки заявок предлагается признать победителем Запроса цен участника, занявшего первое место в итоговой ранжировке заявок, а именно – ООО «ЦОПБ ПЛЮС» (167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4) на условиях заявки от 30.05.2018 №6: цена заявки - 1 769 380,00 руб. без НДС; сроки выполнения работ: июнь 2018 года –30.09.2018; условия расчетов: в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ и на основании выставленного счета; гарантийный срок: 36 месяцев с даты подписания акта о приемке выполненных работ; без разногласий к проекту договора заказчика; срок действия оферты: до 30 сентября 2018.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению и одобрить Отчет об оценке заявок.

2. Утвердить итоговую ранжировку заявок.

3. Признать победителем Запроса цен участника, занявшего первое место в итоговой ранжировке заявок, а именно - ООО «ЦОПБ ПЛЮС» (167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4) на условиях заявки от 30.05.2018 №6: цена заявки - 1 769 380,00 руб. без НДС; сроки выполнения работ: июнь 2018 года –30.09.2018; условия расчетов: в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ и на основании выставленного счета; гарантийный срок: 36 месяцев с даты подписания акта о приемке выполненных работ; без разногласий к проекту договора заказчика; срок действия оферты: до 30 сентября 2018;

4. Поручить директору производственного отделения «Южные электрические сети» Денерту Э.А. не ранее, чем через 10 календарных дней, но не позднее 20

календарных дней со дня регистрации протокола о результатах Запроса цен обеспечить заключение договора на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система), код ИПР 000-55-1-06.20-0615, для нужд филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго» с победителем Запроса цен - ООО «ЦОПБ ПЛЮС» (167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 4), копию договора представить в отдел организации конкурсных процедур управления логистики и материально-технического обеспечения Филиала.

Результаты голосования:

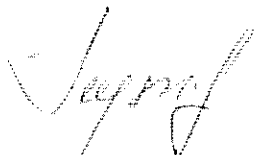
«За» - Пузиков М.Н., Моротов А.В., Танасов А.В., Набатич Д.К.,
Шванченкова А.И., Канев В.В., Марков О.В., Кривоногова Н.С.,
Ничипор А.Г.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

Председатель



М.Н. Пузиков

Секретарь



А.Г. Ничипор

г. Сыктывкар

«29» июня 2018г.

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ПАО «МРСК Северо-Запада»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Производственного отделения «Южные электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго» Денерта Эдуарда Александровича, действующего на основании доверенности от 13.10.2016 года №388, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Центр обеспечения пожарной безопасности плюс» (ООО «ЦОПБ плюс»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Бойко Веры Геннадьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые далее Сторонами, по результатам закупочной процедуры на право заключения договора подряда на установку охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система), объявленной извещением от 22.05.2018 № 31806507054, на основании протокола от 15.06.2018 №31кон о результатах закупочной процедуры на право заключения договора подряда, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Во избежание неоднозначного толкования положений настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком были согласованы следующие определения различных терминов:

Договор - настоящий документ, включая все содержащиеся в нем приложения, подписанные Заказчиком и Подрядчиком, а также дополнения и изменения к нему, которые оформлены и подписаны Сторонами в надлежащем порядке в период выполнения работ;

документация - техническая (проектная) документация; исполнительная документация; документация, получаемая от заводов-изготовителей; организационно-технологическая и приёмо-сдаточная документация; другая документация, необходимая для выполнения работ, ввода объекта в эксплуатацию и для последующей эксплуатации объекта;

техническая (проектная) документация - совокупность документов, которые в зависимости от их назначения содержат данные, определяющие объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, в том числе, Техническое задание на выполнение работ (Приложение № 1 к Договору);

исполнительная документация - комплект рабочей документации на проведение работ, предусмотренных настоящим Договором, с надписями о соответствии выполненных работ этой документации или внесенным в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за производство работ; технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество использованных(уемых) при выполнении работ материалов и оборудования, конструкций и деталей; акты об освидетельствовании скрытых работ и акты освидетельствования строительных конструкций; акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования; общий журнал работ, исполнительные съёмки; а также другая документация, предусмотренная нормативными документами, и информация, касающаяся эксплуатации или иного использования предмета договора подряда;

акт о приемке выполненных работ (акт по форме № КС-2) – документ, подтверждающий выполнение промежуточных работ, оформляемый в установленном порядке за отчетный период и являющийся основанием для определения стоимости выполненных работ по Договору, проведения авансовых расчётов до приёмки результата работ по настоящему Договору. Данный(е) акт(ы) не является(ются) актом(ами) предварительной приёмки результата работ (отдельного этапа работ), с которыми закон и настоящий Договор связывает переход соответствующих рисков на Заказчика и обязанность по оплате результата работ (отдельного этапа работ);

справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) - документ, основанный на данных акта о приемке выполненных работ (акт по форме № КС-2) и

применяемый для расчетов за выполненные в отчетном периоде работы;

акт приемки законченного строительством объекта (акт по форме КС 11) - документ о приемке выполненных работ на объекте рабочей комиссией, состоящей из уполномоченных представителей Заказчика и Подрядчика, после проведения пусковых испытаний Подрядчиком;

акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (акт по форме № КС-14) - является документом по приемке объекта в целом и вводу законченного строительством объекта в эксплуатацию. Данный акт является основанием для окончательной оплаты всех выполненных Подрядчиком работ в соответствии с Договором;

дата ввода в эксплуатацию - дата утверждения Заказчиком акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (акт по форме № КС-14);

заводские приемо-сдаточные испытания с участием Заказчика - испытания, проводимые на заводе-изготовителе с участием представителя Заказчика с целью проверки соответствия используемых (предполагаемых к использованию) Подрядчиком при выполнении работ материалов, оборудования требованиям Договора и нормативной технической документации, по программе и методике испытаний Подрядчика, согласованной с Заказчиком;

календарный план работ - приложение № 3 к Договору, являющееся его неотъемлемой частью и устанавливающее сроки выполнения работ;

консервация объекта - приостановление работ на объекте на длительный срок с необходимостью выполнения работ по поддержанию устойчивого и безопасного состояния объекта незавершенного строительства;

материалы и оборудование – все необходимые для выполнения работ по настоящему Договору материалы, оборудование, изделия, конструкции, комплектующие изделия и пр.;

объект – «Установка охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система)»;

обязательные требования безопасности - требования, установленные в технических регламентах и иных обязательных нормативных технических документах Российской Федерации, а также в национальных стандартах и применимых стандартах организации, которые Подрядчик обязан выполнять для обеспечения жизни и здоровья персонала Подрядчика и Заказчика, охраны окружающей среды;

предпусковые испытания - проводимые на объекте индивидуальные испытания оборудования, используемого при выполнении работ, и функциональные испытания отдельных систем, завершающиеся пробным пуском такого оборудования;

пусковые испытания - комплексное опробование оборудования на объекте, во время которого проверяется совместная работа всех основных агрегатов и всего вспомогательного оборудования под нагрузкой;

поставщик – юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), осуществляющее по Договору с Подрядчиком поставку материалов и оборудования, необходимых для осуществления работ по настоящему Договору;

работы – работы по реконструкции объекта общестроительные, монтажные, пуско-наладочные и иные работы неразрывно связанные с реконструируемым объектом, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора. Сопутствующие работы и услуги означают работы и услуги, необходимые для осуществления доставки оборудования на объект (транспортировка, погрузочно-разгрузочные работы, страхование), для выполнения общестроительных, монтажных и пуско-наладочных работ, и работ по наладке поставляемых ПТС (программно-технических средств) на объект, для сдачи объекта в эксплуатацию, гарантийному обслуживанию и другие подобного рода обязанности Подрядчика, предусмотренные настоящим Договором;

строительная площадка - предоставленный Заказчиком Подрядчику на период выполнения всех работ в рамках настоящего Договора земельный участок;

скрытые работы - работы, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта, контроль за выполнением которых не может быть проведен после

выполнения других работ (последующих работ). Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию, определяется технической (проектной) документацией. Скрытые работы оформляются актом(ами) освидетельствования скрытых работ. Составление такого документа дает право Подрядчику на производство последующих работ;

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить в соответствии с утвержденной технической (проектной) документацией (Приложение № 1 к настоящему Договору) общестроительные, монтажные, пусконаладочные и иные работы неразрывно связанные с реконструируемым объектом по объекту «Установка охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система)» и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ(ы) и оплатить его в порядке, предусмотренном Договором.

2.2. Подрядчик осуществляет работы, указанные в пунктах 2.1. на основании Свидетельства о допуске к работам, полученного в соответствующей саморегулируемой организации (СРО), иные основания установленные законодательством РФ.

2.3. Результат работ должен соответствовать требованиям законодательства РФ в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, ПУЭ, ПТЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, технической (проектной) документации, утвержденным в установленном порядке (в том числе Заказчиком), требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре, требованиям соответствующих органов, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения на производство работ, ввод объекта в эксплуатацию, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата работ.

2.4. Результатом выполнения работ по Договору (результатом работ) является ввод объекта в эксплуатацию, подтвержденный актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (акт по форме № КС-14).

2.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы по настоящему Договору до ее приемки Заказчиком (п. 2.4. Договора) несет Подрядчик.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Выполнение работ и подготовка Подрядчиком объекта к сдаче его в эксплуатацию выполняется в соответствии с календарным планом работ, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №3).

3.2. Стороны определили следующие сроки начала и окончания работ:

- Начало работ – июнь 2018 года
- Окончание работ – 30.09.2018 (с учетом на работу приемочной комиссии и оформление акта приемки законченного строительством объекта по форме КС-14)

3.3. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может выполнить и сдать работы досрочно.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему Договору Подрядчик обязуется:

4.1. Выполнить все работы в объеме и сроки, в соответствии с техническим заданием (приложение № 1), проектом, утвержденным Заказчиком, а так же в сроки, установленные календарным планом работ (приложение № 3) и сдать результат работ Заказчику.

4.2. Перед началом выполнения работ обеспечить:

- оформление и получение всех требуемых разрешений и согласований на выполнение работ, а также необходимых допусков на производство работ. Под допусками к производству работ в данном пункте Договора понимаются допуски, отличные от

указанных в п. 2.2. Договора;

- оформление в установленном порядке разрешения на перемещение отходов (мусора), образуемых в результате выполнения работ, в том числе сноса (демонтажа) построек, перевозку грунта;

- получение необходимых разрешений и оформление прав на использование прилегающей к строительной площадке территории для целей выполнения работ (доставки и складирования материалов и оборудования, проезда машин и т.п.);

- до начала производства строительно-монтажных работ предоставить Заказчику на согласование Проект производства работ (ППР) по настоящему Договору. ППР должен содержать график выполнения этапов работ. Работы выполняются в соответствии с согласованным ППР

4.3. Производить работы в полном соответствии со строительными нормами и правилами, действующей нормативно-технической документацией (ПУЭ, ПТЭ и т.д) и другими регламентирующими документами.

4.4. При производстве работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

4.5. Использовать документы и информацию, переданные ему Заказчиком, только в целях выполнения работ. При взаимоотношениях Подрядчика с третьими лицами документы и информация, могут им использоваться только с предварительного письменного согласия Заказчика. После окончания работ вернуть Заказчику, полученные от него документы.

4.6. Доставить к месту производства работ (на объект, строительную площадку) все необходимые материалы и оборудование, предоставляемые Подрядчиком для выполнения работ. После окончания работы представить Заказчику отчет о расходовании материалов и оборудования.

4.7. Предоставить Заказчику техническую документацию на поставляемое оборудование (на русском языке) одновременно с передачей оборудования в монтаж для проведения работ по утверждённой Заказчиком технической (проектной) документации в соответствии с календарным планом работ.

4.8. Предоставить Заказчику по его запросу в указанные им сроки документы (документацию), подтверждающую стоимость использованных при выполнении работ материалов и оборудования, а также стоимость самих работ.

4.9. Возвести на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для надлежащего хранения материалов и оборудования, а также выполнения работ по настоящему Договору.

Осуществить в установленном порядке временные присоединения коммуникаций на период выполнения работ и подсоединения вновь построенных коммуникаций в точках подключения (присоединения) в соответствии с технической (проектной) документацией.

Соорудить (создать) временные подъездные дороги к месту производства работ (на объект, строительную площадку) необходимые для выполнения работ.

4.10. Обеспечить в ходе выполнения работ соблюдение требований по охране труда, соблюдать все применимые правила техники безопасности; заботиться о безопасности всех лиц, уполномоченных находиться на строительной площадке; принимать разумные меры по устранению помех на территории строительной площадки и на объекте во избежание опасности для указанных лиц; предоставить ограждение, освещение, охрану и наблюдение за объектом, обеспечить (создать) временные объекты (включая дороги, пешеходные дорожки, средства охраны и заборы), которые могут понадобиться в связи с производством работ для использования владельцами и жильцами прилегающих территорий, а также для их защиты.

4.11. Принять все разумные и необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации меры по охране окружающей среды (как на объекте, строительной площадке, так и за его (её) пределами), а также все разумные меры, направленные на

ограничение неудобства для третьих лиц и ущерба для их имущества вследствие загрязнений, шума и других причин, являющихся следствием производства работ. Подрядчик обязан следить за тем, чтобы выбросы в воздух, поверхностные стоки, отводимые со строительной площадки сточные воды, шум и вибрация не превышали показателей, установленных законодательством Российской Федерации.

Предпринять все меры для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба существующим промышленным объектам, сетям электроснабжения, связи и прочим коммуникациям, покрытиям дорог и другим сооружениям, а также вреда, причинённого окружающей среде, в том числе зелёным насаждениям, водотокам, почве и пр. Нести за свой счёт все расходы по восстановлению и ремонту повреждённого во время выполнения работ имущества, окружающей среды и т.п..

Самостоятельно осуществить страхование от несчастных случаев при выполнении работ. Подрядчик сам расследует и учитывает несчастные случаи, произошедшие на объекте(ах) Заказчика, в соответствии с законодательством Российской Федерации, незамедлительно поставив в известность Заказчика о произошедших несчастных случаях. При групповых и смертельных несчастных случаях, а также несчастных случаях с тяжёлым исходом Подрядчик самостоятельно направляет сообщения о несчастном случае соответствующим лицам, согласно статье 228.1 Трудового кодекса Российской Федерации, а также предоставляет Заказчику копии таких обращений в течение 3 (трёх) календарных дней с момента их отправки.

Не препятствовать контролю, осуществляемому персоналом Заказчика, за соблюдением требований охраны труда, пожарной, промышленной безопасности на рабочих местах Подрядчика (субподрядчика), принимать меры к персоналу в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации при выявлении грубых нарушений норм охраны труда, в том числе по результатам проверок Заказчика.

4.12. В процессе выполнения работ и после их завершения обеспечить за свой счёт:

- систематическую уборку места производства работ (объекта, строительной площадки) и прилегающей к нему(ней) территории от отходов (мусора), образуемых в результате деятельности Подрядчика в связи с выполнением работ по настоящему Договору, в том числе сноса зданий, строений, сооружений и т.д., а также грунта (далее – отходы), и являющихся собственностью Подрядчика с момента их образования;

- транспортировку (вывоз, перевозку) отходов, образуемых в результате выполнения работ, в целях их размещения на специализированных полигонах, согласно полученным разрешениям и договорам, заключённым Подрядчиком с соответствующей(ими) организацией(ями) на утилизацию отходов (мусора), образуемых в результате выполнения работ по настоящему Договору.

4.13. Вывезти в течение 7 (семи) календарных дней со дня подписания акта по форме № КС-14 за пределы строительной площадки свои машины, оборудование, материалы и другое имущество.

4.14. Осуществлять в течение срока производства работ до дня подписания акта по форме № КС-14 охрану объекта (строительной площадки) и находящихся на нём (ней) материалов и оборудования, используемых при осуществлении работ в соответствии с Договором.

4.15. Передавать Заказчику вместе с результатами работ всю исполнительную документацию (информацию), касающуюся дальнейшей эксплуатации или иного использования объекта.

4.16. На условиях, предусмотренных разделом 16 Договора, заключить договор комбинированного страхования рисков случайной гибели или случайного повреждения объекта, материалов, оборудования и другого имущества, используемого при выполнении работ, ответственности за причинение вреда третьим лицам при проведении строительно-монтажных работ на объекте (далее – Договор страхования) в соответствии с проектом договора страхования (приложение №8 к Договору) в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора и представить Заказчику подлинный экземпляр Договора страхования, подписанный Подрядчиком и страховой компанией, а также

заверенную Подрядчиком копию платёжного поручения с отметкой банка, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве уплаты страховой премии по Договору страхования.

4.17. Немедленно (не более 1 дня) в письменной форме известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- непригодности предоставленной Заказчиком технической документации;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;
- обстоятельств, замедляющих ход работы или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным;
- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность её завершения в срок;
- иных обстоятельств, способных повлечь за собой изменение стоимости выполняемых работ.

При этом Подрядчик при наступлении указанных выше событий после незамедлительного извещения Заказчика обязан принимать все возможные меры, направленные на ликвидацию последствий таких событий и предотвращение или минимизацию причиняемого ущерба объекту, вреда жизни и здоровью находящихся на объекте лиц.

Подрядчик, не известивший Заказчика в установленный срок о данных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения 5-ти дневного срока для ответа Заказчика или, несмотря на указание Заказчика о прекращении работы, несет полную ответственность за последствия своих действий.

4.17.1. Если Заказчик на извещение Подрядчика не ответил в течение 5-ти календарных дней, Подрядчик приостанавливает работы. При этом срок сдачи результата работ по настоящему Договору отодвигается на количество дней простоя.

4.18. За свой счёт (без компенсации в будущем со стороны Заказчика) устранить недостатки (дефекты) в работе, выявленные Заказчиком (его представителем) в ходе осуществляемого контроля и надзора за производством работ, установленные Заказчиком в направленном им Подрядчику уведомлении об устранении недостатков (дефектов), в сроки указанные Заказчиком в данном уведомлении.

При отказе Подрядчика от выполнения этой обязанности Заказчик вправе для устранения недостатков (дефектов) в работе привлечь другое лицо, предупредив об этом Подрядчика в письменном виде. В этом случае Подрядчик не вправе осуществлять самостоятельных действий, направленных на устранение недостатков (дефектов) в работе.

Стоимость работ по устранению недостатков (дефектов) силами третьих лиц подлежит возмещению Заказчику за счет Подрядчика.

4.19. В случае непринятия Заказчиком результата выполненной работы в установленный в Договоре срок, Подрядчик направляет Заказчику уведомление о новом сроке для приема Заказчиком выполненных работ

4.20. Предоставлять Заказчику информацию об изменении состава (по сравнению с существующим на дату заключения настоящего договора) собственников Подрядчика (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состав их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов Подрядчика; информацию о составе собственников (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состав их участников и т.д.) привлекаемых субподрядчиков Подрядчика. Информация предоставляется по форме, указанной в Приложении № 6 к настоящему Договору, не позднее 3-х календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами, посредством направления их факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения.

4.21. Выполнять иные обязанности, установленные для Подрядчика действующим

законодательством РФ, настоящим Договором.

4.22. Подрядчик вправе привлекать к исполнению Договора субподрядчиков только с согласия Заказчика и предварительного одобрения их кандидатур Заказчиком. Подрядчик вправе заключать с субподрядчиком договоры, общая стоимость которых не будет превышать 25 процентов от цены настоящего Договора.

Для согласования и одобрения субподрядчиков Подрядчик предоставляет Заказчику информацию об отнесении привлекаемых субподрядных организациях к субъектам малого и среднего предпринимательства, а так же информацию о составе собственников (состав участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами – состав их участников и т.д.) привлекаемых субподрядчиков по форме Приложения №6.

Подрядчик предоставляет Заказчику информацию о привлекаемых субподрядчиках и информацию об отнесении их к субъектам малого и среднего предпринимательства до заключения с ними договора или дополнительного соглашения (о привлечении/замене субподрядчиков).

Перечень привлекаемых Подрядчиком субподрядчиков согласовывается сторонами в приложении №5 к Договору. В случае намерения Подрядчика привлечь к выполнению работ субподрядчиков отличных от указанных в приложении №5 к Договору, то данные изменения должны быть письменно согласованны с Заказчиком (путем внесения в изменений в приложение №5 к договору).

Подрядчик предоставляет Заказчику надлежащим образом заполненные копии заключенных им договоров с субподрядчиками. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за надлежащее выполнение работ по настоящему Договору привлеченными субподрядчиками.

4.23. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика замены субподрядчиков с мотивированным обоснованием такого требования, но независимо от этого полную ответственность перед Заказчиком за сроки и качество выполняемых субподрядчиками работ, а также иную ответственность за действия субподрядчиков, как за свои собственные действия, по настоящему Договору несет Подрядчик.

4.24. Подрядчик вправе переуступить право требования оплаты по выполненным и принятым Заказчиком договорным обязательствам в пользу иного лица (финансового агента). При этом Подрядчик обеспечивает представление в адрес Заказчика (уполномоченного должностного лица) оригинала письменного уведомления об уступке денежного требования в течение 2 (двух) рабочих дней со дня осуществления уступки.

4.25. Соглашение, указанное в п.4.24. настоящего договора, между Финансовым агентом (Фактором) и Подрядчиком по переуступке права денежного требования по договору с Заказчиком должно содержать обязательство исполнения Подрядчиком регрессных требований Фактора (факторинг с правом регресса).

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

По настоящему Договору Заказчик обязуется:

5.1. За 7 календарных дней до начала работ передать подрядчику:

- необходимую техническую (проектную) документацию;
- объект на период выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, по акту, подписанному Подрядчиком и Заказчиком.

5.2. Осуществлять технический надзор (контроль) за выполнением работ по настоящему Договору.

Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за выполнением работ по настоящему Договору вправе:

- во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность;
- заключать договоры на оказание услуг по контролю и надзору за ходом и качеством выполняемых работ с инженерными организациями;
- привлекать для осуществления контроля лиц, выполняющих(нявших) разработку документации, для проверки соответствия ей выполняемых работ;

- организовывать осуществление авторского надзора за выполнением работ по настоящему Договору;

- периодически (по соглашению Сторон) контролировать соблюдение персоналом Подрядчика (субподрядчика) требований охраны труда, пожарной, промышленной безопасности на рабочих местах, давать указания Подрядчику о приостановлении работ при выявлении грубых нарушений правил, норм охраны труда от работы с мотивированным отказом от его дальнейшего допуска в действующие электроустановки.

5.3. В сроки и в порядке, предусмотренные разделом 11 и 12 настоящего Договора, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (её результат), а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе заявить об этом Подрядчику.

5.4. Известить Подрядчика в разумный срок об обнаруженных после приемки работы отступлениях в ней или иных недостатках, которые не могли быть установлены при обычном способе приёмки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком.

5.5. Уплатить Подрядчику обусловленную цену Договора в порядке, предусмотренном в разделе 7 настоящего Договора при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в согласованные сроки, либо с согласия Заказчика досрочно.

5.6. В случае если Подрядчик не приступает своевременно (просрочка составляет более 15 календарных дней) к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно (просрочка составляет более 30 календарных дней), что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора во вне судебном порядке и потребовать возмещения убытков.

5.7. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего Договора во вне судебном порядке либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

5.8. В случае прекращения Договора подряда по основаниям, предусмотренным законом или настоящим Договором, до приёмки Заказчиком результата работы, выполненной Подрядчиком, Заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершённой работы с компенсацией Подрядчику произведённых затрат.

5.9. Выполнять иные обязанности, установленные для Заказчика действующим законодательством РФ, настоящим Договором.

6. ЦЕНА ДОГОВОРА

6.1. Цена подлежащей выполнению работы по настоящему Договору (цена Договора) определяется на основании сводной ведомости стоимости работ в соответствии с законодательством РФ (приложение № 2), которая составляет 1 769 380,00 (один миллион семьсот шестьдесят девять тысяч триста восемьдесят) рублей, НДС нет.

6.2. Указанная в Договоре цена является твердой. Подрядчик не вправе требовать увеличения твердой цены, а Заказчик ее уменьшения. При этом при необходимости по соглашению Сторон цена Договора может быть изменена путем заключения Сторонами дополнительного соглашения. Цена Договора включает компенсацию издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение. Подрядчик обязан выполнить работы (предоставить материалы и оборудование, материально-технические ресурсы), по цене, предусмотренной в Договоре, в том числе в случае, когда в момент заключения настоящего Договора исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов.

6.3. При получении Подрядчиком экономии (разница, образовавшаяся между размером издержек Подрядчика, которые были заложены в цену Договора, и суммой фактических расходов, понесённых Подрядчиком при выполнении работы), Стороны подписывают дополнительное соглашение об уменьшении цены Договора. При этом

Подрядчик возвращает Заказчику:

- соответствующие материалы и оборудование, в случае если работы по Договору выполнялись Подрядчиком из давальческих материалов,
- денежные средства, в случае если Заказчиком ранее перечислялись Подрядчику соответствующие авансовые суммы, не освоенные им в полном объёме.

При этом не признается экономией Подрядчика закупка им материалов и оборудования, и прочего с характеристиками иными, чем это было указано в технической (проектной) документации, сводной ведомости стоимости работ.

6.4. Заказчик не компенсирует Подрядчику увеличение расходов, связанных с изменением курса рубля по отношению к иностранным валютам, в случае закупки Подрядчиком для целей выполнения работ импортного оборудования и/или материалов.

6.5. В цену настоящего Договора входят расходы, связанные с обеспечением участия специалистов Заказчика в приемо-сдаточных испытаниях независимо от места их проведения, а также стоимость проживания, питания, проезда специалистов Заказчика во время их участия в приемо-сдаточных испытаниях на заводе-изготовителе.

7. ОПЛАТА РАБОТ И ВЗАИМОЗАЧЕТЫ

7.1. Заказчик обязан оплатить выполненные работы в течение 30 календарных дней с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (акт по форме № КС-2) за отчетный период и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), на основании выставленного Подрядчиком счета на оплату.

Счет на оплату выставляется Подрядчиком в течение 3 рабочих дней после подписания акта о приемке выполненных работ (акт по форме № КС-2) за отчетный период и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) на сумму, составляющую 95% (процентов) от стоимости объема работ согласно акту о приемке выполненных работ (акт по форме № КС-2) за отчетный период и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

Подрядчик предоставляет Заказчику счет(а)-фактуру(ы), в порядке и в сроки в соответствии с требованиями главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Окончательный расчёт по Договору (окончательную оплату выполненных Подрядчиком работ) в размере 5% (процентов) от стоимости объема работ согласно акту(ам) о приемке выполненных работ (акт(ы) по форме № КС-2) за отчетный(ые) период(ы) и справки(ок) о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) Заказчик производит в течение 30 календарных дней (или иного количество дней, или иного порядка оплаты в соответствии с действующими на дату заключения договора организационно-распорядительными документами Общества) с момента подписания Сторонами акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (акт по форме № КС-14)

7.2. Расчёты производятся путём перечисления Заказчиком денежных средств на расчётный счёт Подрядчика, указанный в разделе 27 настоящего Договора «Адреса, реквизиты и подписи Сторон».

7.3. Превышение Подрядчиком объёмов и стоимости работ, не подтверждённых соответствующим дополнительным(и) соглашением(ями) Сторон, не подлежит оплате при условии, что данное превышение не является следствием невыполнения Заказчиком своих обязательств.

7.4. Датой осуществления оплаты является дата списания денежных средств с расчётного счета Заказчика.

8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДЕЛАННЫМ РАБОТАМ

8.1. Сторона, предоставившая материалы и оборудование, гарантирует их надлежащее качество, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами и другими документами, удостоверяющими их качество.

Подрядчик кроме этого гарантирует:

- надлежащее качество конструктивных элементов, а также качество выполнения работ в соответствии с технической (проектной) документацией и действующими нормами и техническими условиями, а также условиям Договора;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных самостоятельно либо при приёмке работ и в период гарантийной эксплуатации результата выполненных работ.

8.2. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта (результата работ), в том числе без аварий, инцидентов по причине отказа оборудования объекта или нарушения технологических параметров его работы, работы в пределах проектных параметров и режимов, устанавливается не менее 36 месяцев, с даты ввода в эксплуатацию объекта, а на установленное оборудование - не менее срока, установленного заводом-изготовителем.

Если в пределах гарантийного срока в выполненной работе обнаружатся недостатки (дефекты), допущенные по вине Подрядчика, в том числе резкое ухудшение качества выполненных работ по Договору (далее – дефекты), то Подрядчик обязан их устранить за свой счёт и в согласованные с Заказчиком сроки либо возместить Заказчику затраты на их устранение.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов).

При выявлении недостатков (дефектов) Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 1 (одного) часа со дня обращения последнего с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникшего недостатка (дефекта) и представить Заказчику соответствующее заключение в течение 10 календарных дней.

Устранение недостатков (дефектов) устройств релейной защиты, противоаварийной автоматики, АСУ ТП, коммерческого учёта, связи для РЗ и ПА должно быть осуществлено в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня выявления недостатка (дефекта).

Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки (дефекты), согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов).

Если в период гарантийного срока недостатки (дефекты), допущенные по вине Подрядчика, стали основной причиной технологического нарушения (аварии, инцидента), повлёкшего за собой экономический ущерб для Заказчика, Подрядчик обязан возместить ущерб в согласованные с Заказчиком сроки.

8.3. При отказе (уклонении) Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков (дефектов) Заказчик составляет односторонний акт на основе заключения эксперта, привлекаемого по своему усмотрению Заказчиком. Оплата экспертизы производится в порядке, предусмотренном в п.11.9. Договора.

Обстоятельства, изложенные в акте обнаруженных недостатков (дефектов), являются обязательными для Сторон настоящего Договора.

9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ, МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

9.1. Стороны пришли к соглашению, что Подрядчик отвечает (обеспечивает) за упаковку, приёмку (получение) от поставщиков материалов и оборудования, необходимых для выполнения работ, а также их погрузку, транспортировку, разгрузку, месте производства работ (на объекте, строительной площадке) и их хранение до момента сдачи результата работ Заказчику по акту приёмки законченного строительством объекта приёмочной комиссией (акт по форме № КС-14). В случае использования Подрядчиком при выполнении работ по Договору импортных материалов и оборудования, Подрядчик, в целях выполнения своих обязательств по предоставлению материалов и оборудования, обеспечивает выполнение все формальностей, связанных с таможенным оформлением, а также оплату

всех необходимых таможенных пошлин и сборов (указанные расходы Подрядчика подлежат включению в сводную ведомость стоимости работ).

9.2. Доставка Подрядчиком материалов и оборудования производится на объект согласно календарному плану работ. Датой поставки материалов и оборудования считается дата подписания Заказчиком и Подрядчиком акта о приёмке (поступлении) оборудования в место производства работ на объект материалов и оборудования (акт по форме ОС-14).

9.3. Все поставляемые для выполнения работ по настоящему Договору материалы и оборудование должны соответствовать обязательным нормативно-техническим документам, а также иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, аттестаты и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и иных документов должны быть получены Подрядчиком у поставщиков (за исключением материалов и оборудования, за обеспечение поставки которых отвечает Заказчик) не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

В случае использования Подрядчиком, либо привлекаемыми им субподрядчиками и поставщиками импортного материала и оборудования, Заказчик имеет право потребовать представления ему документов (их копий), подтверждающих, что таможенное оформление в отношении данного материала и оборудования завершено. В случае отказа от предоставления или непредоставления указанных документов Заказчик вправе отказаться от подписания акта о приемке (поступлении) на объект материалов и оборудования.

9.4. Поставляемые на объект материалы и оборудование должны быть аттестованы и соответствовать техническим требованиям, содержащимся в технической части закупочной документации. Данные технические требования должны быть аналогичны требованиям, предъявляемым при аттестации данного вида материала и оборудования.

При отрицательных результатах аттестации Подрядчик обязан обеспечить поставку аналогичных материалов и оборудования, прошедших аттестацию, без увеличения цены Договора.

9.5. Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования до момента их поставки на объект несёт Сторона, на которой лежит обязанность по поставке соответствующих материалов и оборудования.

Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования, доставленных в место производства работ на объект, несёт Подрядчик.

9.6. Подрядчик предупреждает Заказчика не менее чем за 14 (четырнадцать) рабочих дней о готовности к доставке в место производства работ (на объект, строительную площадку) поставляемых материалов и оборудования.

9.7. В случае поставки сложных и/или импортных материалов и оборудования Подрядчик после передачи товаров транспортно-экспедиционной компании уведомляет об этом Заказчика и посылает Заказчику по почте один комплект следующих документов:

- три оригинала и три копии счета Подрядчика с описанием товаров, указанием кодов согласования (ТН ВЭД России) - если необходимо, количества, единичной цены и общей суммы, указанием Заказчика в качестве стороны-плательщика, подписанные оригинальной подписью и скрепленных печатью Подрядчика;

- извещение о поставке по форме, согласованной с Заказчиком;

- один оригинал и три копии упаковочных листов с указанием содержимого каждого упаковочного места;

- один оригинал и три копии гарантийного сертификата, выданного производителем/подрядчиком в соответствии с требованиями, определенными в технических спецификациях;

- заверенную копию сертификата соответствия стандартам и нормам, указанным в технических спецификациях (если необходимо);

- сертификат качества завода-изготовителя;

- разрешение на использование в России, выданное Ростехнадзором в случае необходимости.

9.8. Документы, указанные в пункте 9.7 Договора, должны быть предоставлены

Подрядчиком Заказчику по крайней мере за одну неделю до прибытия материалов и оборудования в порт или пункт назначения.

Один комплект технической документации поставляется вместе с товаром. Техническая документация упаковывается в водонепроницаемый пластиковый пакет и печатывается. Пакет помещается в коробку/ящик/контейнер №1, который должен иметь дополнительную маркировку "TechnicalDocumentationishere"/ "Техническая документация здесь".

Остальные экземпляры технической документации упаковываются и помещаются в отдельный водонепроницаемый ящик.

9.9. При поступлении поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования в место производства работ (на объект, строительную площадку) присутствие представителя Заказчика (представителя другой Стороны) обязательно.

Приёмка материалов и оборудования в месте производства работ (на объекте, строительной площадке) осуществляется в соответствии с актом о приёмке (поступлении) материалов и оборудования (акт по форме ОС-14).

Передача материалов и оборудования Заказчиком Подрядчику в месте производства работ (на объекте, строительной площадке) для использования при выполнении работ (в монтаж) осуществляется в соответствии с актом, составляемым по форме ОС-15.

9.10. В случае выявления любой из Стороной недостатков (некомплектности) материалов и оборудования, выявленных в месте производства работ (на объекте, строительной площадке) в процессе их приёмки, либо при передаче материалов и оборудования Заказчиком Подрядчику для использования при осуществлении работ (в монтаж) или испытания, Сторона, обнаружившая недостатки (некомплектность) незамедлительно обязана поставить об этом в известность другую Сторону.

При выявлении недостатков (некомплектности) материалов и оборудования уполномоченными представителями Сторон составляется соответствующий акт.

9.11. Подрядчик отвечает за недостатки (некомплектность) материалов и оборудования, доставленного им в место производства работ (на объект, строительную площадку), даже если указанные недостатки (некомплектность) не были обнаружены Заказчиком при приёмке материалов и оборудования от Подрядчика и не были оговорены в акте о приёмке (поступлении) в место производства работ (на объект, строительную площадку) материалов и оборудования (акте по форме ОС-14).

Если качество материалов и оборудования не соответствует требованиям настоящего Договора и/или Обязательным Техническим Правилам, либо материалы и оборудование непригодны для использования при выполнении работ, в том числе по иным основаниям (не связанных с недостатками (некомплектностью)), Заказчик вправе по своему выбору требовать от Подрядчика, а Подрядчик обязан:

- приобрести за свой счёт новые материалы и оборудование взамен непригодных;
- устранить за свой счёт дефекты и иные недостатки в материалах и оборудовании;
- компенсировать расходы Заказчика на приобретение новых материалов и оборудования взамен непригодных.

10. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАБОТ

10.1. Подрядчик ведёт общий журнал работ (форма КС-6), в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика (технологическая последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства работ).

10.2. Подрядчик ведёт журнал учёта выполненных работ (форма КС-6А), в котором отражаются работы по каждому объекту строительства на основании замеров выполненных работ и единых норм и расценок по каждому конструктивному элементу или виду работ.

Заказчик (его представитель) проверяет и своей подписью подтверждает записи в общем журнале работ и в журнале учёта выполненных работ. Если Заказчик не удовлетворён ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он излагает свое

мнение в журналах.

Каждая запись в журнале(ах) подписывается Подрядчиком и представителем Заказчика.

10.3. В случае если представителем Заказчика внесены в общий журнал работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя Заказчика, то Подрядчик за свой счёт обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приёмку представителем Заказчика, согласно его указанию, а затем восстановить её.

10.4. Заказчик в 10-дневный срок со дня подписания Договора назначает своих представителей на объекте, которые от его имени совместно с Подрядчиком будут осуществлять приёмку работ, технический надзор и контроль за их выполнением и качеством, а также производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и технической (проектной) документации, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа в место производства работ (на объект, строительную площадку) в течение всего периода осуществления работ в целях проверки хода и качества выполняемой Подрядчиком работы.

10.5. Заказчик вправе вносить обоснованные изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик объекта, если данные работы ещё не выполнены Подрядчиком и не противоречат технической (проектной) документации, или изменениям, внесённым Заказчиком в техническую (проектную) документацию. В этом случае Заказчик может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой работы, включённой в Договор;
- исключить любую работу;
- изменить характер, качество, или вид любой части работы;
- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения работы по Договору.

Подрядчик, прежде чем приступить к выполнению работ указанных в распоряжении Заказчика, обязан в течение 7 (семи) календарных дней со дня получения данного распоряжения Заказчика (или в иной срок, согласованный с Заказчиком) по каждому конкретному изменению представить Заказчику подробные (обосновывающие) расчёты, включающие в себя описание работ, которые должны быть выполнены в связи с изменениями указанными Заказчиком в распоряжении, сроки (график) их выполнения, привлекаемые ресурсы (материалы и оборудование), изменение цены Договора (если таковое имеется).

Не позднее 20 (двадцати) календарных дней со дня получения расчётов Подрядчика Заказчик уведомляет последнего о принятии либо отклонении представленных расчётов с указанием конкретной причины. В случае согласования Заказчиком представленных Подрядчиком расчётов стороны подписывают дополнительное соглашение о внесении изменений в Договор.

Подрядчик не производит никаких изменений в работах до подписания соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

10.6. Использование Подрядчиком ненадлежащим образом оформленной документации не допускается. Все затраты, связанные с исправлением выполненных работ при использовании Подрядчиком неоформленной документации, компенсируются за счёт Подрядчика.

Подрядчик несёт ответственность за правильную и надлежащую разметку объекта по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней, размеров и соосности. Допущенные ошибки в производстве этих работ Подрядчик исправляет за свой счёт.

Подрядчик обеспечивает приемку отделом инженерно-геологических изысканий, уполномоченными государственными органами или органами местного самоуправления

грунтов основания фундаментов объекта (зданий и сооружений).

По окончании выполнения работ Подрядчик передает в течение 2 (двух) месяцев Заказчику (по требованию) схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период осуществления работ и сохраняемых до его окончания.

10.7. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и постоянные подсоединения построенных коммуникаций в точках подключения (присоединения) осуществляет Подрядчик в соответствии с технической (проектной) документацией.

11. ПРИЕМКА И ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

11.1. Подрядчик не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала приёмки работ, обязан письменно известить Заказчика о времени и месте их приёмки, в том числе приёмке промежуточных работ, оформляемых актом по форме № КС-2 за отчётный период и справке о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3); скрытых работ, оформляемых актом освидетельствования скрытых работ; освидетельствования строительных конструкций; приёмке объекта в целом и вводу законченного строительством объекта в эксплуатацию, оформляемой актом приёмки законченного строительством объекта приёмочной комиссией (акт по форме № КС-14) (далее – документы, свидетельствующие о выполнении работ).

Акт(ы) о приёмке выполненных работ (акт по форме № КС-2) за отчётный период и справка(и) о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) представляются Подрядчиком Заказчику не позднее 25 (двадцать пятого) числа отчётного месяца.

11.2. Представитель Заказчика обязан прибыть в назначенное для приёмки выполненных работ время и место. При этом документы, свидетельствующие о выполнении работ, Заказчик обязан рассмотреть в течение 7 (семи) рабочих дней с момента их получения от Подрядчика по результатам приёмки работ сторонами и при отсутствии замечаний к выполненным работам подписать их или направить Подрядчику мотивированный отказ от их подписания (приёмки работ).

В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания документов, свидетельствующих о выполнении работ, (приёмки работ), Сторонами в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

В случае отказа Заказчика от приёмки работ Сторонами в течение 2-х (двух) рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

После выполнения Подрядчиком обоснованно заявленных требований по устранению недостатков Заказчик подписывает документы, свидетельствующие о выполнении работ, с учётом устранённых недостатков.

11.3. Заказчик вправе отказаться от принятия результатов работы:

- если по условиям настоящего Договора к качеству работы Подрядчиком были приняты на себя более высокие требования по сравнению с установленными обязательными для Сторон требованиями (абз. 2 п.2 ст.721 ГК РФ) и такие дополнительные требования к качеству работы не были выполнены Подрядчиком;

- в случае существенных неустраняемых недостатков (дефектов) в работе Подрядчика;

- в случае существенных недостатков (дефектов), относительно исправления которых установлен разумный срок для их исправления за счёт Подрядчика (без компенсации в будущем со стороны Заказчика), и по истечении срока они остались не устранёнными;

- по другим основаниям, предусмотренным законом, настоящим Договором.

11.4. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки (дефекты) работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки (дефекты)).

11.5. Если представитель Заказчика не явится к назначенному сроку проведения промежуточной приемки выполненных скрытых работ и ответственных конструкций (освидетельствовании строительных конструкций), то Подрядчик имеет право на соответствующую пролонгацию сроков выполнения последующих работ, производство которых возможно только после приёмки Заказчиком результатов скрытых работ и освидетельствования строительных конструкций. Если представитель Заказчика не явится к назначенному сроку проведения промежуточной приемки выполненных скрытых работ и ответственных конструкций вследствие его ненадлежащего уведомления (представитель Заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием), то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, согласно его указанию, а затем восстановить её.

11.6. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем подтверждается подписанием представителями Заказчика и Подрядчика актов об освидетельствовании скрытых работ, актов освидетельствования строительных конструкций, актов об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования, актов гидравлического испытания (включая испытания на герметичность и давление) и приемки каждой системы в отдельности.

11.7. Индивидуальное и комплексное опробование отдельных видов оборудования (трансформаторы, реакторы, выключатели и т.д.) выполняется под руководством Заказчика. Результаты опробования оформляются актами приемки оборудования.

11.8. Приемка объекта в целом и ввод законченного строительством объекта в эксплуатацию осуществляется Приемочной комиссией. Состав комиссии утверждается Заказчиком. Результаты работы Приемочной комиссии оформляются актом(ами) приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (акт по форме № КС-14). Оформление приемки производится на основе результатов проведенных обследований, проверок, контрольных испытаний и измерений, документов, подтверждающих соответствие принимаемого объекта технической (проектной) документации, нормам, правилам и стандартам, а также заключений органов надзора.

11.9. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков (дефектов) выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, обе Стороны поровну.

11.10. Если Заказчик посчитает, что устранение недостатков (дефектов) существенно увеличит сроки выполнения работ и выявленные недостатки (дефекты) являются для него приемлемыми, а также не нарушают требования безопасности последующей эксплуатации объекта, то он вправе принять выполненные работы. При этом, Заказчик вправе уменьшить сумму, подлежащую к оплате за принятые работы, на стоимость работ по устранению выявленных недостатков (дефектов) (уменьшить цену Договора на стоимость работ по устранению выявленных недостатков (дефектов)).

12. ЗАВОДСКИЕ ПРИЕМО-СДАТОЧНЫЕ ИСПЫТАНИЯ (ПСИ)

12.1. Заводские приемо-сдаточные испытания электротехнического оборудования (в том числе систем РЗА, ПА, АСУ ТП, ТМ, связи и т.п.) осуществляются с участием представителей Заказчика.

12.2. Подрядчик направляет Заказчику программу и методику приемо-сдаточных испытаний для согласования не позднее, чем за 35 (тридцать пять) рабочих дней до начала приемо-сдаточных испытаний. Заказчик обязан в течение 7 (семи) рабочих дней рассмотреть эти документы. В случае возникновения разногласий по программе и методике приемо-сдаточных испытаний, составляется и подписывается двусторонний акт о разногласиях. Разногласия должны быть устранены Подрядчиком в течение 7 (семи)

рабочих дней, о чем делается отметка на акте.

12.3. Подрядчик письменно информирует Заказчика о готовности оборудования к проведению ПСИ на заводе не позже, чем за 30 (тридцать) календарных дней до их начала. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней после получения уведомления об испытаниях сообщает данные своих представителей, которые будут принимать участие в испытаниях.

Результаты ПСИ оформляются протоколами. Делегированные представители Заказчика имеют полномочия подписать протоколы ПСИ.

13. ПРЕДПУСКОВЫЕ И ПУСКОВЫЕ ПРИЕМО-СДАТОЧНЫЕ ИСПЫТАНИЯ

13.1. Предпусковые и пусковые приемо-сдаточные испытания проводятся в соответствии с разработанной Подрядчиком и утвержденной Заказчиком программой и методикой испытаний.

13.2. Все виды испытаний проводятся в присутствии представителей Заказчика.

13.3. Прием-сдаточные испытания включают проведение индивидуальных приемо-сдаточных испытаний оборудования и подсистем объекта.

14. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

14.1. Право собственности:

14.1.1. в отношении объекта, являющегося недвижимым имуществом, возникает у Заказчика после государственной регистрации права собственности Заказчика на данный объект;

14.1.2. в отношении объекта, являющегося движимым имуществом, возникает у Заказчика после подписания акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (акт по форме № КС-14).

15. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

15.1. В случае если в числе результатов работ по настоящему Договору (который прямо не предусматривал создание результата интеллектуальной деятельности) будут созданы охраняемые результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обеспечивает наличие у Заказчика исключительных или неисключительных прав на созданный результат интеллектуальной деятельности, включая подготовку (сбор, подачу необходимых документов, и т.д.), обеспечение государственной регистрации в Федеральной службе по интеллектуальной собственности исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Договоров о предоставлении прав использования (в случае если в соответствии с настоящим пунктом Договора принадлежность исключительного права на результат интеллектуальной деятельности будет закреплена за Подрядчиком)). При этом Подрядчик несёт указанную обязанность и в случае досрочного прекращения настоящего Договора по любым основаниям.

16. СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА

16.1. Подрядчик обязуется по требованию Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Договора заключить договор комбинированного страхования рисков случайной гибели или случайного повреждения Объекта, материалов, оборудования и другого имущества, используемого при выполнении работ, ответственности за причинение вреда третьим лицам при проведении строительно-монтажных работ на Объекте (далее - Договор страхования) в полном соответствии с проектом договора страхования (приложение №8 к Договору). Допускается только техническая правка текста проекта Договора страхования. Проект договора страхования до его заключения подлежит согласованию с Заказчиком.

16.2. В качестве выгодоприобретателя в Договоре страхования должен быть указан также Заказчик (ПАО «МРСК Северо-Запада») в отношении рисков утраты (гибели), недостачи или повреждения оборудования или материалов, результатов выполненных работ в случае и с момента перехода рисков их утраты, повреждения на Заказчика.

16.3. Подрядчик обязан в срок, указанный в п. 16.1., предоставить Заказчику Договор страхования, подписанный Подрядчиком и страховой компанией в 3-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один - для Заказчика, а также заверенную Подрядчиком копию платёжного поручения с отметкой банка, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве уплаты страховой премии по Договору страхования.

16.4. Страхование осуществляется за счёт собственных средств Подрядчика.

16.5. Страховщик, с которым заключается договор страхования, должен отвечать следующим основным требованиям:

- зарегистрирован на территории Российской Федерации;
- иметь лицензию на право страхования строительно-монтажных рисков;
- иметь лицензию на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну;
- опыт работы на страховом рынке должен составлять не менее 10 лет;
- иметь опыт участия в страховании электросетевых объектов;
- не иметь неисполненных предписаний органа страхового надзора;
- не должен находиться в процессе ликвидации, банкротства или реорганизации, на её имущество не должен быть наложен арест;
- не должен быть включённым в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведётся в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
- должен иметь положительный финансовый результат по итогам работы за последние два отчётных года и последний отчётный период;
- размер собственных средств должен составлять не менее 3 млрд. рублей;
- наличие рейтинга надёжности, присвоенного российским рейтинговым агентством Эксперт РА, на уровне не ниже «А++»;
- наличие международного рейтинга финансовой надёжности по шкале S&P, Moody's или Fitch (при его отсутствии, размер оплаченного уставного капитала Страховщика должен составлять не менее 6 млрд. руб.);
- наличие облигаторной перестраховочной защиты огневых и технических рисков с ёмкостью не менее 2 млрд. руб., а также подтверждение возможности её использования для покрытия конкретного проекта с учётом условий договора страхования.

16.6. Страхование должно покрывать все риски случайной гибели или повреждения имущества, как это указано в проекте Договора страхования. Введение дополнительных исключений или ограничений покрытия не допускается.

16.7. Страховые суммы по Договору страхования должны устанавливаться с учётом следующих требований:

а) страховая сумма по страхованию строительно-монтажных рисков (далее - Секция 1) в соответствии с проектом Договора страхования устанавливается в размере итоговой стоимости строительно-монтажных работ, стоимости оборудования (в том числе монтируемого оборудования Заказчика), прочих работ, материалов и имущества, составляющих стоимость Объекта, с учётом НДС;

б) страховая сумма по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц (далее - Секция 2) устанавливается по усмотрению Подрядчика.

16.8. В дополнение к базовому страховому покрытию Подрядчик может застраховать убытки и расходы, которые Подрядчик может понести в связи с причинением материального ущерба Подрядчику по застрахованным строительным машинам и оборудованию Подрядчика на строительной площадке (за исключением передвижных строительных машин при нахождении на дорогах общего пользования).

16.9. Период страхования устанавливается равным периоду от момента начала производства работ до момента ввода Объекта в эксплуатацию (согласно условиям Договора). Период страхования гарантийных обязательств (период ответственности за несоответствия) устанавливается равным гарантийному сроку согласно пункта 8.2

Договора (должен составлять не менее 36 месяцев с момента ввода Объекта в эксплуатацию).

При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ, если это влечет изменение срока ввода Объекта в эксплуатацию и, соответственно, гарантийного срока, Подрядчик обязан переоформить Договор страхования на новый срок выполнения строительно-монтажных работ, в порядке, установленном Договором страхования, в течение 5 (пять) дней с момента, когда Подрядчику стало известно о том, что срок выполнения работ по договору будет увеличен, но не позднее даты окончания срока выполнения работ по договору (независимо от того, изменялись ли сроки по взаимному согласию сторон или имело место неисполнение обязательств одной из сторон).

Подрядчик обязан в течение 3 (трех) дней после переоформления Договора страхования предоставить Заказчику его экземпляр переоформленного Договора страхования, а также заверенную Подрядчиком копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего перечисление денежных средств в качестве уплаты страховой премии по Договору страхования (при возникновении необходимости уплаты дополнительной страховой премии).

16.10. Лимит ответственности по Особым условиям («Оговорке») о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий в соответствии с проектом Договора страхования устанавливается в размере 50% (пятьдесят процентов) от страховой суммы по Секции 1.

16.11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязанностей, предусмотренных настоящим разделом:

- Заказчик имеет право на приостановку всех платежей в пользу подрядчика по Договору в случае неисполнения Подрядчиком обязательств по предоставлению, замене либо продлению договора страхования;
- Заказчик вправе применить штрафные санкции к Подрядчику за не предоставление или несвоевременное предоставление договоров страхования в размере не менее 0,01% от цены Договора (с НДС) за каждый день просрочки;
- Заказчик в одностороннем порядке имеет право отказаться от исполнения Договора путем направления соответствующего уведомления Подрядчику в случае нарушения сроков предоставления договора страхования;
- Заказчик имеет право без расторжения Договора предъявить Подрядчику письменное требование возврата авансовых платежей в случае нарушения сроков предоставления договора страхования (если договором подряда предусмотрен авансовый порядок расчётов).

17. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

17.1. Подрядчику известно о том, что Заказчик реализует требования статьи 13.3. Федерального закона от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединилось к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 25.05.2015 №2089), включилось в «Реестр надежных партнеров», ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, ведет деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

17.2. Подрядчик настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой, представленных в разделе «Антикоррупционная политика» на официальном сайте ПАО «МРСК Северо-Запада» по адресу: <http://www.mrsksevzap.ru/aboutcorruptionpolicy>, удостоверяет, что он полностью принимает положения Антикоррупционной политики, и обязуется обеспечивать соблюдения требований Антикоррупционной политики, как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц,

действующих по настоящему Договору, включая без ограничений собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

17.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Подрядчик и Заказчик, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Подрядчик и Заказчик).

17.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 17.1 – 17.3 Антикоррупционной оговорки, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 17.1, 17.2 Антикоррупционной оговорки любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками.

17.5. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 17.1, 17.2 Антикоррупционной оговорки, и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 17.3 Антикоррупционной оговорки действий и/или неполучения другой Стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Подрядчик или Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

18. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

18.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

18.2. Заказчик вправе начислить Подрядчику неустойку в виде пени за нарушение им следующих Договорных обязательств:

- за нарушение сроков выполнения работ по настоящему Договору – пени в размере 0,1% от цены Договора за каждый день просрочки;

- за задержку устранения недостатков (дефектов) в работе, конструкциях (материалах и оборудовании) и/или за задержку возмещения расходов Заказчика на устранение указанных недостатков (дефектов) против сроков, предусмотренных актами Сторон, условиями Договора, Заказчиком – пени в размере 0,1% от цены Договора за каждый день просрочки устранения недостатков (дефектов) в работе, конструкциях (материалах и оборудовании) и/или за задержку возмещения расходов Заказчика на устранение указанных недостатков (дефектов), но не более 10% от цены Договора. Данный механизм исчисления неустойки применяется в отношении каждого из указанных в настоящем абзаце п. 18.2 Договора допущенных нарушений со стороны Подрядчика.

- за невывоз (неполный вывоз) Подрядчиком отходов, образовавшихся в ходе

выполнения работ, - штраф в трехкратном размере рыночной стоимости услуг (затрат) по вывозу отходов;

- за несвоевременное освобождение строительной площадки от принадлежащих Подрядчику машин, материалы и оборудования, другого имущества - пени в размере 0,1% от цены Договора за каждые 10 (десять) календарных дней просрочки до фактического исполнения обязательства;

- при задержке сдачи объекта (результата работы) свыше 30 календарных дней Заказчик вправе начислить Подрядчику помимо пени штраф в размере 0,1% от цены Договора.

18.3. В случае непредставления Подрядчиком информации о привлекаемых субподрядчиках и информации об отнесении их к субъектам малого и среднего предпринимательства, Заказчик вправе начислить Подрядчику штраф в размере 0,1% от цены Договора.

18.4. Подрядчик вправе начислить Заказчику неустойку за задержку расчетов за выполненные работы в виде пени в размере 0,1 % от стоимости подлежащих оплате работ за каждый день просрочки, но не более 30% (процентов) от неоплаченной в срок суммы.

18.5. В случаях, когда объект по завершению работ не может быть принят в эксплуатацию из-за невозможности выполнения им своего функционального назначения, Подрядчик обязуется в течение 3 (трех) месяцев устранить недостатки и сдать объект в эксплуатацию. При этом Заказчик помимо неустойки, предусмотренной п. 18.2 Договора, вправе начислить Подрядчику штраф в размере 10% от цены Договора.

18.6. Заказчик вправе сумму неустойки (пени, штрафа), подлежащей применению к Подрядчику, вычитать в одностороннем порядке при расчете за выполненные работы (в том числе при расчетах за работы, выполненные по конкретному этапу).

18.7. Уплата неустойки (пеней, штрафов) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

18.8. Уплаченная Подрядчиком неустойка (пени, штрафы) не освобождает его от обязанности компенсации (возмещения) в полном объеме убытков, причиненных Заказчику нарушением договорных обязательств.

18.9. Убытки Подрядчика, связанные с отказом Заказчика от исполнения Договора, подлежат возмещению только в части реального ущерба. Упущенная выгода возмещению не подлежит.

18.10. Подрядчик также отвечает за любой вред или повреждение, причиненные объекту вследствие каких-либо действий Подрядчика после подписания акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (акт по форме № КС-14), а также за любой вред или повреждение, ставшие явными после подписания акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (акт по форме № КС-14), но явившиеся следствием ранее случившегося события, за которое Подрядчик несет ответственность.

18.11. В случае переуступки Подрядчиком права денежного требования по договору с Заказчиком с нарушением условий, указанных в пункте 4.24 и / или 4.25 настоящего договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф за каждое нарушение в размере 1% от стоимости заключенного договора.

19. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

19.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (наводнение, ураган, пожар, военные действия, акты терроризма, эпидемия, крупномасштабные забастовки и др.).

19.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 19.1 Договора, каждая Сторона (при наличии возможности) должна в течение пяти календарных дней информировать в письменном виде другую Сторону о начале и прекращении указанных

выше обстоятельств. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств.

19.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 19.2. Договора, то она обязана возместить контрагенту понесенные им в результате такого несообщения убытки.

19.4. Если указанные в п.19.1 Договора обстоятельства продолжаются более двух месяцев, каждая Сторона имеет право на односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об одностороннем отказе от исполнения Договора (но не ранее получения Стороной такого уведомления).

20. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

20.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путём переговоров. В случае, если законом предусмотрен обязательный досудебный претензионный порядок урегулирования споров, срок ответа на претензию Стороной ее получившей составляет 30 календарных дней. В случае невозможности досудебного урегулирования споров, Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Коми.

21. ИЗМЕНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

21.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор (за исключением случаев, предусмотренных п. 25.3 Договора) оформляются дополнительным соглашением, становящимся с даты его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

21.2. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на день заключения настоящего Договора и приводящих к дополнительным затратам времени или денежных средств, действующих на дату начала действия изменений законодательных и нормативных актов, договоренности по срокам и стоимости работ могут быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены Дополнительным соглашением, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

21.3. Исполнение настоящего Договора приостанавливается по соглашению Сторон, в случае если Заказчиком была установлена необходимость консервации объекта. При этом Заказчик обязуется оплатить Подрядчику в полном объеме выполненные до даты приостановления работы в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня их приостановления.

Работы по консервации объекта могут быть выполнены Подрядчиком при его согласии на это.

В случае если Подрядчик дает положительный ответ на предложение Заказчика о выполнении работ по консервации объекта, Стороны обязуются согласовать порядок, сроки и стоимость консервации объекта и закрепить эти договоренности в Дополнительном соглашении, в соответствии с которым Подрядчик в порядке и в указанные в нем сроки обязуется надлежащим образом осуществить консервацию объекта, а Заказчик обязуется оплатить работы по консервации.

21.4. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут: по соглашению Сторон, по другим основаниям, указанным в настоящем Договоре, а также по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

21.5. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке (отказаться от исполнения Договора как полностью, так и в части) путем направления уведомления Подрядчику в случаях:

- предусмотренных пунктами 5.6, 5.7 настоящего Договора;
- по своему усмотрению в любое время до сдачи ему результата(ов) работ(ы), отказаться от исполнения Договора уплатив Подрядчику часть установленной цены, пропорционально части работы, выполненной Подрядчиком до получения уведомления об отказе Заказчика от Договора (исполнения Договора);

- возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Подрядчика;
- неоднократного (два и более раза) нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, влекущих увеличение срока сдачи результата работ по Договору более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения Работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- аннулирования Свидетельства о допуске к работам, полученного Подрядчиком в саморегулируемой организации (СРО);
- получения по результатам аттестации материалов и оборудования, проводимой Заказчиком, отрицательного акта приемки (экспертного заключения);
- в случаях неисполнения Подрядчиком обязанности, установленной п. 4.20 настоящего Договора;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ, настоящим Договором.

21.6. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении (об отказе от исполнения Договора как полностью, так и в части), но не ранее даты получения Подрядчиком такого уведомления.

С даты получения Подрядчиком уведомления о расторжении (об отказе от исполнения Договора как полностью, так и в части) настоящего Договора Подрядчик обязан прекратить выполнение работ, приобретение материалов и оборудования, передать Заказчику объекты незавершенного строительства, рабочую и исполнительную документацию, поставленные на объект материалы и оборудование, вывести со строительной площадки собственную строительную технику и неиспользованные расходные материалы.

21.7. После расторжения настоящего Договора Заказчик и другие подрядчики вправе использовать документацию, разработанную Подрядчиком.

21.8. После того как уведомление о расторжении (об отказе от исполнения Договора как полностью, так и в части) настоящего Договора будет получено Подрядчиком Заказчик вправе приостановить дальнейшие платежи Подрядчику до установления стоимости выполнения, завершения работ и устранения недостатков и повреждений, а также всех прочих затрат, понесенных Заказчиком, и/или получить от Подрядчика компенсацию любых убытков и потерь, понесенных Заказчиком, и всех дополнительных затрат, связанных с завершением строительства объекта, за счёт сумм, подлежащих уплате Подрядчику.

21.9. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях:

- возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Заказчика;
- остановки Заказчиком выполнения работ по письменному указанию Заказчика по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 60 (шестьдесят) календарных дней.

22. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

22.1. Стороны настоящим подтверждают, что условия настоящего Договора и дополнительных соглашений (протоколов и т.п.) к нему являются конфиденциальными и не подлежат разглашению. Информация, полученная Стороной при подготовке Договора, а также после его заключения является ценной для Сторон, составляя служебную и/или коммерческую тайну Сторон, имеющую действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, и к ней нет свободного доступа на законном основании.

Стороны берут на себя взаимные обязательства по соблюдению режима конфиденциальности любой информации и документации, предоставленной одной Стороной другой Стороне напрямую или опосредованно в связи с настоящим Договором (далее - конфиденциальная информация), независимо от того, когда была предоставлена

такая информация: до, в процессе или по истечении срока действия настоящего Договора.

22.2. Стороны обязуются:

22.2.1. Обеспечить хранение конфиденциальной информации, исключаящее доступ к информации третьих лиц.

22.2.2. Не передавать конфиденциальную информацию третьим лицам, как в полном объеме так и частично, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством

22.3. Обязательства Сторон по соблюдению режима конфиденциальности не утрачивают свою силу (не прекращаются) в течение 5 лет с момента расторжения настоящего Договора или истечения срока его действия.

22.4. При разглашении одной из Сторон сведений, относящихся к категории конфиденциальной информации, виновная Сторона несет ответственность и обязана возместить другой Стороне понесенные ею в связи с этим убытки.

23. ТОЛКОВАНИЕ

23.1. Все договорные документы, корреспонденция и переписка, а также вся прочая документация, которая должна быть подготовлена и представлена по Договору, ведутся на русском языке, и Договор толкуется в соответствии с нормами этого языка.

23.2. Если какая-либо часть договорных документов, корреспонденции или переписки подготовлены на ином языке, то перевод на русский язык таких документов, корреспонденции и переписки имеет преимущественную силу в целях толкования.

23.3. При реализации условий Договора (при противоречиях, не включении в Договор необходимых положений и пр.) соблюдается следующая иерархия документов: настоящий Договор; протоколы преддоговорных переговоров между Заказчиком и победителем закупки (по условиям, не оговоренным ни закупочной документацией, ни в предложении победителя закупки); предложение Подрядчика со всеми дополнениями и разъяснениями; протокол о результатах закупки; извещение о проведении закупочных процедур и закупочная документация со всеми дополнениями и разъяснениями.

24. ЦЕЛОСТНОСТЬ ДОГОВОРА

24.1. Настоящий Договор представляет собой единое соглашение между Заказчиком и Подрядчиком в отношении предмета настоящего Договора и заменяет собой всю переписку, переговоры и соглашения (как письменные, так и устные) Сторон по этому предмету, имевшие место до дня заключения настоящего Договора.

25. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

25.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения, за исключением случаев, установленных настоящим Договором.

25.2. Любое уведомление по данному Договору дается в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по адресу - места его нахождения или почтового адреса.

При этом уведомления, передаваемые Сторонами друг другу в связи с исполнением настоящего Договора посредством телекса, факсимильной связи, электронной почты, будут иметь полную юридическую силу только в том случае, если в течение 7 (семи) календарных дней с момента такого отправления оригинал документа на бумажном носителе будет выслан Стороной-отправителем по адресу - места его нахождения или почтового адреса Стороны-получателя почтой, либо вручен («из рук в руки») курьером с письменным подтверждением получения оригинала документа.

25.3. В случае изменения адреса - места нахождения, почтового адреса; реквизитов (организации, платёжных или иных), Сторона, у которой произошли изменения, обязана в

письменной форме сообщить об этом в трёхдневный срок другой Стороне настоящего Договора. В противном случае документы либо иная информация, переданная по указанным ранее адресу места нахождения и реквизитам Стороны-получателя, а также исполнение Договора, считаются принятыми (т.е. надлежащим образом переданными).

25.4. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами законодательства Российской Федерации.

25.5. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

25.6. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

25.7. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств (в том числе гарантийных).

25.8. Настоящий Договор считается заключенным с даты получения (по электронной почте или факсу) Заказчиком, направившим оферту (в том числе по электронной почте или факсу), скан-копии/ копии подписанного Подрядчиком экземпляра Договора без разногласий и без проставления на первом листе Договора даты и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

Подрядчик обязуется направить подписанный им оригинал Договора Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его подписания без проставления на первом листе Договора даты.

До момента получения оригинала Договора его скан-копии/ копии признаются равнозначными оригиналу.

Заказчик обязуется указать дату получения им от контрагента скан-копии/ копии Договора на первом (титульном) листе Договора как дату заключения Договора (дату Договора), а также номер Договора, присвоенный Заказчиком, и в течение 5 (пяти) рабочих дней направить скан-копию/ копию этого Договора с номером и датой его заключения (датой Договора) Подрядчику по электронной почте или факсу. Направление скан-копии/ копии Договора, информации о дате получения данной скан-копии/ копии осуществляется Сторонами по адресам (электронной почте, факсу), указанным в разделе №27 настоящего Договора.

Номер Договора и дата, указанные Заказчиком на титульном листе Договора признаются Сторонами датой заключения Договора (датой Договора) и его номером, и используются в дальнейшем в качестве реквизитов Договора во всех юридически значимых, в том числе учетных (первичных) документах, формирующихся при исполнении Договора.

25.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

26. НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА ЯВЛЯЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ:

26.1. Приложение №1 - Техническое задание на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Установка охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система)».

26.2. Приложение № 2 - Сводная ведомость стоимости поставок, строительно-монтажных работ по объекту.

26.3. Приложение № 3 - Календарный план реконструкции объекта.

26.4. Приложение № 4 – График финансирования поставок, работ и освоения капитальных вложений по объекту.

26.5. Приложение № 5 - Список субподрядных организаций.

26.6. Приложение № 6 – Форма предоставления информации в отношении всей цепочки собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных), об исполнительных органах контрагента (собственников контрагента), а также информации об изменении указанных сведений.

26.7. Приложение № 7 – Форма согласия на обработку персональных данных.

26.8. Приложение № 8 – Договор комбинированного
строительно-монтажных рисков.

страхования

27. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

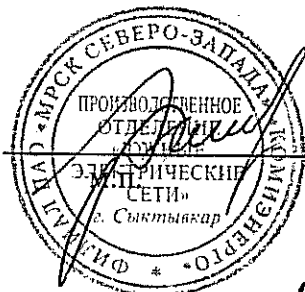
Заказчик:

ПАО «МРСК Северо-Запада»,
ИНН 7802312751, КПП 997650001
Юридический адрес: Россия, 196247, г.
Санкт-Петербург, площадь Конституции
д.3, литер А, помещение 16Н
ОГРН:1047855175785
ОКПО:00107063
Филиал ПАО «МРСК Северо-Запада»
«Комиэнерго»
ИНН: 7802312751; КПП: 110102001
Почтовый адрес:167000, Россия,
Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.
Интернациональная, д.94
Производственное отделение «Южные
электрические сети» филиала ПАО
«МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго»
ИНН 7802312751, КПП 110132002
Почтовый адрес: Россия, 196247, г.
Санкт-Петербург, площадь Конституции
д.3, литер А
Платежные реквизиты:
ПАО «МРСК Северо-Запада»
ИНН: 7802312751; КПП:997450001;
р/счет: №40702810700 000 001 706
Филиал Банка ГПБ (АО) «Северо-
Западный»
к/счет: № 301018102000000000827;
БИК: 044030827

Подрядчик:

ООО «ЦОПБ плюс»
ОГРН 1071101010606
ОКВЭД 80.20.10, 43.21, 41.2, 43.12, 43.2,
43.3, 43.21, 46.6, 70.22, 71.1, 71.12.5,
71.12.6, 77.39, 85.42.9
ОКОПФ 12300
ОКТМО 87701000001
ОКПО 81040180
Юридический адрес: 167000, Республика
Коми, г.Сыктывкар, ул.Коммунистическая,
д.4
Почтовый адрес: 167000, Республика
Коми, г.Сыктывкар, ул.Морозова, д.115,
кв.198
ИНН 1101066017
КПП 110101001
Платежные реквизиты:
ПАО «Сбербанк»
р/счет: №407028107280000002340
к/счет: №301018104000000000640
БИК: 048702640
E-mail: sorb@mail.ru
Тел.: (8212) 31-42-58, 89222711369
Факс: (8212) 31-42-58

Заказчик



/ Э.А. Денерт /

Р.А. Беляев

по доверенности
от 12.09.2017г. № 60

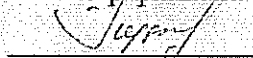
Подрядчик



/ В.Г. Бойко /

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора – главный инженер филиала


М.Н. Пузыков
« 16 » 05 20 18 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по объекту «Установка охранной системы базы
Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система)»
ИП №000-55-1-06.20-0615

Содержание:

1. Основания для строительства
2. Вид строительства и его объем и этапы
3. Общие требования
4. Основные характеристики сооружаемого объекта
5. Поставка оборудования и материалов
6. Требования к подрядной организации
7. Правила контроля и приемки выполненных работ
8. Гарантии подрядной организации
9. Другие требования

1. Основания для строительства.

Долгосрочная инвестиционная программа филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комизэнерго».

2. Вид строительства и его объем и этапы.
2.1. Реконструкция.

Выполнение работ:

- монтаж системы видеонаблюдения на территории ремонтно-производственной базы Княжпогостского РЭС, ПС-35/10/6 кВ «Железнодорожная»;
- монтаж, наладка автоматизированного рабочего места типа АРМ "ОРИОН" по управлению существующих ОПС на объектах Княжпогостского РЭС, в здании ОПУ, совмещенном с ЗРУ ПС-35/10/6 кВ «Железнодорожная», помещении склада и гаражных боксах на территории ремонтно-производственной базы Княжпогостского РЭС.

2.2. Объем работ:
2.2.1. Выполнение строительно-монтажных работ, в том числе:

- установка приборов системы видеонаблюдения;
- протяжка кабелей;
- установка рабочих мест;
- установка датчиков охранно-пожарной сигнализации;
- установка приемно-контрольных приборов;
- прокладка коммуникаций.

2.2.2. Выполнение пусконаладочных работ, в том числе:

- настройки системы видеонаблюдения;
- настройка операционных систем на рабочих местах;

- пусконаладочные работы АОПС

2.2.3. Оформление и передача заказчику приемо-сдаточной документации.

3. Общие требования.

3.1. Местоположение объекта строительства: Республика Коми, Княжпогостский РЭС.

3.2. Требования к выполнению работ:

3.2.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с проектом, в полном объеме, в указанные сроки и с хорошим качеством.

3.2.2. Работы выполняются в действующих электроустановках.

3.2.3. Работы выполняются в соответствии с проектом производства работ, разработанным подрядчиком до начала работ и согласованным с ПО «Южные электрические сети» филиала ПАО МРСК Северо-Запада «Комиэнерго».

3.2.4. Все демонтируемое оборудование (провод, изоляторы и т.д.) силами Подрядчика вывозятся на базу Княжпогостского РЭС ПО «Южные электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго».

3.2.5. Подрядчик несет ответственность за причиненный ущерб в случае повреждения электрооборудования и других инженерных сооружений.

3.2.6. Подрядчик выполняет своими силами и средствами восстановление дорожных и почвенных покрытий, объектов окружающего пространства (благоустройство и озеленение территории) в случае их демонтажа или повреждения при выполнении работ на объекте.

3.2.7. Строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с нормативными документами:

- ПУЭ;
- РД 34.45-51.300-97 «Объем и нормы испытаний электрооборудования»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования»;
- Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденными Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. №328н.

3.2.8. Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ

- Наличие у подрядчика необходимых технологических регламентов, инструкций по охране труда, проектов производства работ, технологических карт.

- Порядок допуска и производства работ согласно Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. № 328н гл. 46 «Охрана труда при организации работ командировочного персонала».

- Наличие у подрядчика оборудования, инструмента, такелажа и приспособлений, соответствующих ГОСТам и испытанных в соответствии с РД 153-34.03.603-2003. «Инструкция по применению и испытанию средств защиты, используемых в электроустановках». Наличие спецодежды, стойкой к воздействию элдуги согласно ГОСТ 01.10-2011.

- График выполнения подрядных работ определяется Договором на выполнение работ, режим работы с 8 до 17 часов, под техническим надзором Заказчика.

- Обеспечение оборудованием, материалами, транспортом, инструментом и спецтехникой осуществляет Подрядчик.

- При окончании работ Подрядчик осуществляет уборку территории строительства, вывозку на свалку отходов и мусора, сдачу территории строительства арендодателю.

— Приемка работ осуществляется с соблюдением действующих нормативных документов. Подрядчик при приемке работ предоставляет исполнительную документацию согласованную с лицом, осуществляющим технический надзор за ведением работ.

— Привлечение к выполнению работ субподрядных организаций должно быть согласовано с Заказчиком.

3.3. Сроки выполнения работ:

— Начало работ – июнь 2018

— Окончание работ – 30.09.2018 (с учетом на работу приемочной комиссии и оформление акта приемки законченного строительством объекта по форме КС-14)

3.4. **Необходимость в поставке материалов:** оборудование и материалы для выполнения работ в полном объеме предоставляет Подрядчик.

4. Основные характеристики объекта.

1. Вид строительства	Монтаж
2. Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
3. Особые условия строительства	Выполнение работ на действующем предприятии.
4. Основные технико-экономические показатели системы видеонаблюдения	<p>4.1. Система видеонаблюдения должна обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - контроль по всему периметру объекта от несанкционированного проникновения на территорию РПБ Княжпогостского РЭС и ПС-35/10/6 кВ «Железнодорожная»; - оперативный контроль за обстановкой на РПБ Княжпогостского РЭС и ПС-35/10/6 кВ «Железнодорожная»; - сбор и хранение в цифровом виде записанной информации; - в случае противоправных действий возможность предоставления в правоохранительные органы зарегистрированных изображений, содержащих эпизоды правонарушений и преступлений. <p>4.2. Все коммутационные, установочные элементы, имеющие отношение к системе охраны должны иметь особо прочное исполнение, иметь запорные элементы, исключающие возможность их несанкционированного вскрытия.</p> <p>4.3. Две телекамеры устанавливаются на территории ПС-35/10/6 кВ «Железнодорожная», остальные по периметру РПБ Княжпогостского РЭС. Для установки использовать здания и конструктивы, находящиеся на территории объекта, в местах, исключающих возможность их умышленного повреждения.</p> <p>4.4. Температурный режим работы телекамер от -40 до +50°C.</p>

	<p>4.5. Предусмотреть систему видеонаблюдения на базе следующего оборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 8-ми каналный видеореги­стратор Смартэк STR-1685 (или аналог) с 2-мя жесткими дисками на 2 Тб, устанавливается в помещении диспетчерской; - 6 камер STC-3680 ULTIMATE DSP (Samsung WINNERS) SuperLoLight DSS, 600/700TBL (или аналог); - монитор TFT 27" Acer V193DObmd black 5ms DVI M/ M 50000:1 (или аналог), устанавливается в помещении диспетчерской; - 2 источника питания для телекамер 24В, 5А SKAT-VN.24AC (или аналог); - ИБП для видеореги­стратора блока Back-UPS 500CI-RS APC (CS-серия) BR500CI-RS (или аналог)
<p>5. Основные технико-экономические показатели системы автоматической охранно-пожарной сигнализации</p>	<p>5.1. Система автоматической охранно-пожарной сигнализации должна обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - круглосуточную охрану объектов; - обнаружение и определение адреса очага пожара в контролируемых помещениях, а также, обнаружение несанкционированного проникновения в охраняемые помещения; - выдачу сигналов «Пожар», Тревога», «Неисправность» и «Короткое замыкание» на централизованный пункт наблюдения с автоматическим формированием сигнала управления для включения автоматической системы оповещения. <p>5.2. Предусмотреть АОПС на базе оборудования и программного обеспечения фирмы НВП «Болид» (или аналог). В качестве приемной станции АОПС принят системный блок с установленным программным обеспечением АРМ «ОРИОН» (или аналог) к которому по интерфейсу подключены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пульт контроля и управления С2000 –М (или аналог); - контролеры двухпроводной линии С2000КДЛ (или аналог); - контрольно-пусковой блок С2000-КПБ (или аналог); - исполнительный релейный блок «С2000СП-1» (или аналог). <p>Для управления противопожарными системами (световое оповещение, звуковое оповещение) использовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - контрольно-пусковой блок С2000-КПБ (или аналог);

	<p>- исполнительный релейный блок «С2000-СП-1» исп.01 (или аналог).</p> <p>Для электропитания систем АОПС предусмотреть два режима питания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в нормальном режиме питание АОПС от сети ~220В, 50 Гц, мощностью не более 200 Вт. в аварийном режиме – с автоматическим запуском от источника бесперебойного питания аккумуляторной батареи 12 В, 7 А/ч. <p>Предусмотреть работу системы АОПС от бесперебойного источника питания</p> <ul style="list-style-type: none"> - в дежурном режиме не менее 24 часов; - в режиме тревоги не менее 3-х часов; <p>В режиме тревоги «пожар» в действие автоматически должна приводиться система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Для защиты от проникновения установить извещатели охранные адресные С2000-ИК, С2000-СМК (или аналог).</p> <p>Для предупреждения пожара установить пожарные извещатели типа С2000ИП, ДИП-34А; извещатели пожарные ручные адресные (ИПР) типа 513-3А (или аналог).</p> <p>5.3. Пульт управления АОПС (системный блк и Монитор 19") установить в помещении дежурного диспетчера.</p> <p>5.4. Предусмотреть разделение сигналов шлейфов АОПС на четыре части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - охрана (проникновение); - пожар; - неисправность; - отсутствие напряжения. <p>5.5. Применяемое оборудование должно быть сертифицировано, одного качественного уровня.</p> <p>5.6. Все коммутационные, установочные элементы, имеющие отношение к системе охраны должны иметь особо прочное исполнение, иметь запорные элементы, исключающие возможность их несанкционированного вскрытия.</p>
6. Требования по качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	Выбираемые материалы и оборудование должны отвечать современным требованиям по качеству и экологическим параметрам продукции.
7. Требования к технологии, режиму предприятия	В соответствии с НТД.
8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным	Прокладка кабельных и проводных каналов системы видеонаблюдения и системы охранно-пожарной сигнализации, а также сети

решениям	энергоснабжения должна осуществляться скрытно или недостижимо для потенциальных нарушителей с использованием соответствующих закладных элементов, допускающих последующую замену отказавших коммуникаций.
9. Требования к режиму безопасности, охране и гигиене труда	В соответствии с нормативными документами Минтруда России, СанПиН 2.2.4/2.1.8-055-96 и по согласованию Госсанэпиднадзора РК
10. Режим работы	Круглосуточный

5. Поставка оборудования и материалов

5.1. Требования к условиям поставки:

5.1.1. Поставка материалов осуществляется Подрядчиком по своему усмотрению (время, место разгрузки, место хранения), но без нарушения условий договора на строительно-монтажные работы и данного ТЗ.

5.2. Требования к поставляемым материалам:

5.2.1. Оборудование и материалы для выполнения работ предоставляет Подрядчик. Оборудование и материалы должны соответствовать опросным листам и заказным спецификациям.

5.2.2. Оборудование и материалы должны быть новыми и ранее не использованными.

5.2.3. Поставляемая продукция должна иметь паспорта, руководства по эксплуатации и удостоверяться сертификатами соответствия и сертификатами безопасности, свидетельствами о проверке. Сертификаты на использованные для строительства оборудование, материалы и запасные части Подрядчик предоставляет до начала выполнения работ. Подрядчик отвечает за качество предоставленных им материалов.

5.2.4. Подрядчик отвечает за сохранность оборудования и материалов до подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией формы КС-14.

5.2.5. Всё необходимое оборудование и материалы поставляются подрядной организацией непосредственно на объект.

5.2.6. Требование к упаковке

Продукция должна быть упакована в тару, обеспечивающую сохранность продукции, предотвращающая повреждение продукции, при перевозке и хранении и соответствующую ГОСТ, ТУ.

5.2.7. Общие технические требования к поставляемой продукции

5.2.8. Все материалы и оборудование должны быть новыми, ранее не использованными, со сроком изготовления не ранее 2018 года.

5.2.9. Закупку материалов осуществлять у официальных дилеров или производителей продукции. Применяемые материалы до их приобретения должны быть согласованы с Заказчиком.

5.2.10. Требования к стандартизации продукции

Качество продукции должно соответствовать ГОСТ, ТУ (стандартам и техническим условиям производителя товара и требованиям Заказчика), как отдельные комплектующие, так и изделия в сборе.

5.2.11. Требования к сертификации продукции:

Сертификация продукции подтверждается сертификатами соответствия, безопасности, пожарными сертификатами (если это необходимо) или декларациями соответствия, при этом должны прикладываться протоколы испытаний в аккредитованных лабораториях.

Поставляемая Поставщиком продукция должна сопровождаться технической документацией (паспортами, инструкциями по эксплуатации, монтажу, схемами вторичной

коммутации, протоколами испытаний и пр.) и подтверждаться сертификатами качества, сертификатами или декларациями соответствия.

5.2.12. На поставляемую продукцию устанавливается гарантийный срок согласно гарантийному сроку завода – изготовителя и начинает действовать с даты подписания акта КС-14, при этом гарантийный срок согласно гарантийному сроку завода не должен быть менее 24 месяцев.

В течение Гарантийного срока товара Поставщик должен гарантировать полнофункциональную работу (пригодность) товара. В случае выхода товара из строя в течение Гарантийного срока, поставщик в течение 30 (тридцати) календарных дней, с даты получения письменного уведомления Покупателя продукции, обязуется самостоятельно за свой счет произвести ремонт или замену неисправного (негодного к применению) товара

6. Требования к подрядной организации

6.1. Наличие оборудования и ресурсов, необходимых для выполнения работ;

6.2. Наличие квалифицированного персонала. Наличие удостоверений с группой по электробезопасности с отметками о проверке знаний ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ и других нормативно-технических документов, удостоверений на выполнение других специальных работ. Исполнителю необходимо представить список ответственных лиц с предоставлением прав в соответствии с ПОТЭЭ включая лиц с правами: выдающего наряд, распоряжение, ответственного руководителя работ, производителя работ, членов бригады;

6.3. Опыт выполнения аналогичных работ;

6.4. Подрядная организация не должна являться неплатежеспособной или банкротом, находиться в процессе ликвидации, экономическая деятельность подрядной организации не должна быть приостановлена.

6.6. Участник закупки должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора.

6.7. Участник закупки должен обладать необходимыми профессиональными знаниями и опытом (не менее 3-х завершенных контрактов аналогичного типа по структуре, составу выполняемых работ за последние 3 года), иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые опыт работы не менее 50% кадрового состава должен составлять не менее 3-х лет), обладать управленческой компетентностью;

6.8. Участник не должен иметь отрицательных отзывов и рекламаций сторонних Заказчиков.

6.9. Наличие у участника свободных кадровых ресурсов (активного рабочего персонала) для исполнения договора;

6.10. Наличие у участника свободных материально-технических ресурсов (основных машин и механизмов) для исполнения договора;

6.11. Участник закупки не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находится в процессе ликвидации, на имущество Участника закупки в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность Участника конкурса не должна быть приостановлена.

6.12. Согласовать с Заказчиком безопасные технологии производства работ.

6.13. Предоставить в составе конкурсной (закупочной) документации следующие документы по организации и состоянию охраны труда Участников:

- сведения (справка) о службе по охране труда;
- заверенную Участником копию документально оформленной политики в области охраны труда (п.4.1 ГОСТ 12.0.230-2007);

- сведения (справка) о проверке знаний требований правил промышленной безопасности (других специальных правил) лиц, ответственных за реализацию мероприятий, направленных на обеспечение безопасного проведения работ;
- перечень мест производства и видов работ, где допускается выполнять работы только по наряду допуску, утверждённый руководителем (в порядке п.п. 4.11.1., 6.2.18. СНиП 12-03-2001) (копию, заверенную Участником);
- сведения о несчастных случаях (заверенную Участником копию формы №7-травматизм за последний завершённый год и заверенную Участником копию приложения к форме № 7 за соответствующий отчетный период (за три последних завершённых года).

7. Правила контроля и приемки работ

- 7.1. Заказчик организует технический надзор за ходом строительства.
- 7.2. Приемка работ осуществляется с оформлением двухсторонних актов и справок (по формам №КС-2, №КС-3), при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству, закрепленными в соответствующих нормативно-правовых документах.
- 7.3. Приемка ответственных строительных конструкций и работ, скрывааемых последующими работами и конструкциями, оформляется актами промежуточной приемки и актами освидетельствования скрытых работ.
- 7.4. При сдаче работ, этапа работ, подрядчик должен предоставить Заказчику технические акты на выполненные работы, протоколы наладки и испытаний, паспорта установленного оборудования, гарантийный паспорт, исполнительную документацию в соответствии с требованиями:
- СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004»;
 - СНиП 3.01.04 – 87;
 - СНиП 3.05.06 – 85;
 - РД-11-02-2006;
 - РД-11-05-007;
 - И 1.13-07
 - другими действующими нормативными документами.
- 7.5. Приемка законченного строительством объекта приемочной комиссией осуществляется с оформлением Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (по форме № КС-14).
- 7.6. Стоимость выполненных работ по строительству (реконструкции) объекта основных средств определяется в актах выполненных работ по каждому инвентарному объекту основных средств.

8. Гарантии подрядной организации

- 8.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет не менее 36 месяцев с даты ввода в эксплуатацию объекта, а на установленное оборудование - не менее срока, установленного заводом-изготовителем.
- 8.2. Дефекты, выявленные в период гарантийного срока, устраняются Подрядчиком за его счет.

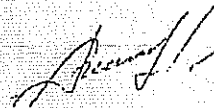
9. Другие требования

- 9.1. Подрядчик представляет сметную документацию (расчет стоимости договорной цены) в соответствии с МДС 81-35:2004 – Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ, с применением индексов изменения сметной стоимости, соответствующих для каждого региона РФ, указанных в ежеквартальных письмах Федерального Агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

9.2. До начала работ Подрядчик обязан разработать и согласовать с заказчиком график производства работ.

9.3. При сметной стоимости свыше 10 млн. руб. (с НДС) Подрядчик по требованию Заказчика обязуется заключить договор комбинированного страхования строительно-монтажных рисков.

Главный инженер ПО «Южные электрические сети»
филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комизэнерго»



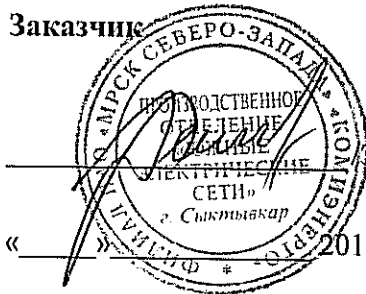
Р.А. Беляев

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ
стоимости поставок, строительно-монтажных работ по объекту «Установка охранной системы базы Княжпогостского РЭС (ЮЭС) (1 система)»

№ п/п	Наименование материалов, оборудования, видов работ	Единица измерения	Количество	Стоимость (рублей)
1	Стоимость оборудования	Компл.	1	874 186,00
2	Стоимость материалов	Компл.	1	16 518,00
3	Стоимость СМР	Система	1	878 676,00
	ИТОГО без НДС, руб.	х	х	1 769 380,00
	НДС, руб.	х	х	-
	ИТОГО с НДС, руб.	х	х	1 769 380,00

Заказчик

Подрядчик



Э.А. Денерт/

« » 2018 года

М.П.



/В.Г. Бойко/

2018 года

М.П.

Р.А. Беляев
по доверенности от 12.09.2017
№ 60


КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
реконструкции объекта «Установка охранной системы базы Княжпогостского РЭС
(ЮЭС) (1 система)»

Начало выполнения работ: июнь 2018 года

Окончание выполнения работ: 30.09.2018 года

№ п/п	Наименование работ, поставок материалов, оборудования	Сроки выполнения работ, поставок материалов, оборудования	(тыс. рублей)			
			План выполнения работ, поставок с разбивкой по месяцам в соответствии с Договором			
			06	07	08	09
1	Поставка оборудования, материалов, выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных работ	Июнь 2018 – 30.09.2018	x	x	x	x

Заказчик

 /Э.А. Денерт/
2018 года
М.П.

Р.А. Беляев
по доверенности от 12.09.2017
№ 60

Подрядчик


 /В.Г. Бойко/
2018 года
М.П.

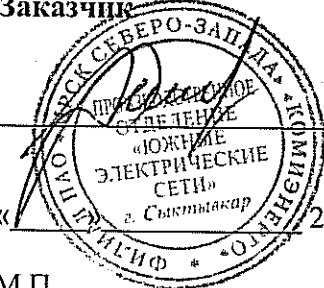
ГРАФИК
финансирования поставок, работ и освоения капитальных
вложений по объекту: «Установка охранной системы базы Княжпогостского РЭС
(ЮЭС) (1 система)»

Начало выполнения работ: июнь 2018 года

Окончание выполнения работ: 30.09.2018 года

№ п/ п	Наименование работ, поставок материалов, оборудования	Стоимость работ, материалов, оборудования с НДС	Сроки выполнения работ, поставок материалов, оборудования	План финансирования и освоения КВЛ с разбивкой по месяцам			
				06	07	08	09
1	Поставка оборудования , материалов, выполнение строительно- монтажных, пусконаладоч ных работ	1 769 380,00	Июнь 2018 – 30.09.2018	250 000,00	600 000,00	600 000,00	319 380,00
	Итого:	1 769 380,00		250 000,00	600 000,00	600 000,00	319 380,00


Заказчик

 /Э.А. Денерт/
2018 года
М.П.

Р.А. Беляев

по доверенности от 12.09.2017
№ 60

Подрядчик


 /В.Г. Бойко/
2018 года
М.П.


**СПИСОК
субподрядных организаций**

№ п/п	Наименование организации	Состав выполняемых работ и сумма договора субподряда с НДС (тыс. рублей)
1	Работы будут выполняться собственными силами Подрядчика.	
2		
3		

Заказчик

Подрядчик


 /Э.А. Денерт/
 2018 года
 М.П.

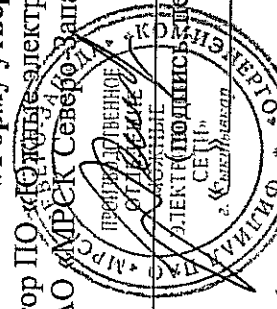

 /В.Г. Бойко/
 2018 года
 М.П.

Р.А. Беляев
 по доверенности
 от 12.09.2017 № 60

Подрядчик:
«Форму утверждаю»
Генеральный директор ООО «ЦОПБ плюс»

Заказчик:
«Форму утверждаю»
Директор ПО «Фонды электрические сети» филиала
ПАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго»

В.Г. Бойко / В.А. Денерт / Р.А. Бельяев
(подпись, печать) (подпись) по доверенности
2018 г. от 12.09.2017
№ 60



Информация об изменениях сведений о собственниках контрагента (включая конечных бенефициаров)

№ п.п.	Дата с которой произошли изменения	Наименование участника закупки						Информация о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных)					Руководитель / участник / акционер / бенефициар	Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.)
		ИНН	ОГРН	Наименование краткое	Код ОКВЭД	ФИО руководителя	Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	№ п.п.	Доля участия	ИНН	ОГРН	Наименование / ФИО	Адрес регистрации	Серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физ.лиц)
1	нет	1101 0660 17	10711 01010 606	ООО «ЦОПБ плюс»	80.20.10, 43.21, 41.2, 43.12, 43.2, 43.3, 43.21, 46.6,	Бойко В.Г.	87 04 № 947881	1	50%	1101 0990 2422	-	Лютоев Дмитрий Александрович	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 32, кв. 62	87 15 № 679624

Согласие на обработку персональных данных
от «29» 06 2018 г.

Настоящим общество с ограниченной ответственностью «Центр обеспечения пожарной безопасности плюс», место нахождения: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Коммунистическая, д.4, ИНН 1101066017, КПП 110101001, ОГРН 1071101010606, в лице генерального директора Бойко Веры Геннадьевны, действующего на основании Устава, дает свое согласие на совершение ПАО «МРСК Северо-Запада» и ПАО «Россети» действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, в отношении персональных данных контрагента/планируемых к привлечению субконтрагентов и их собственников (участников, учредителей, акционеров), в том числе конечных бенефициаров (фамилия, имя, отчество; серия и номер документа, удостоверяющего личность; ИНН (участников, учредителей, акционеров) ПАО «Россети», в том числе с использованием информационных систем, а также на представление указанной информации в уполномоченные государственные органы (Минэнерго России, Росфинмониторинг России, ФНС России) и подтверждает, что получил согласие на обработку персональных данных от всех своих собственников (участников, учредителей, акционеров) и бенефициаров.

Цель обработки персональных данных: выполнение поручений Правительства Российской Федерации от 28.12.2011 № ВП-П13-9308, протокольного решения Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности (протокол от 10.07.2012 № А-60-26-8), а также связанных с ними иных поручений Правительства Российской Федерации и решений Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности.

Срок, в течение которого действует настоящее согласие субъекта персональных данных: со дня его подписания до момента фактического выполнения / отмены действия поручений Правительства Российской Федерации, решений Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности, либо до истечения сроков хранения представленной информации, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо отзыва настоящего согласия.



Генеральный директор Бойко В.Г.

**ДОГОВОР
КОМБИНИРОВАННОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ
РИСКОВ №__**

г. _____

«__» _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице _____, действующего на основании Устава, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего Договора является страхование строительно-монтажных рисков, указанных в настоящем Договоре, в соответствии с _____ (далее - Правила 1, приложение № 1 к настоящему Договору), а также письменным Заявлением Страхователя от _____ (далее - Заявление, Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. В соответствии с настоящим Договором Страховщик обязуется при наступлении страховых случаев (Раздел 3 настоящего Договора) произвести страховую выплату в пределах страховой суммы (Раздел 4 настоящего Договора) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в размере и в порядке, установленных Разделом 5 настоящего Договора.

1.3. Объект строительства/монтажа: «_____» в соответствии с договором подряда (контрактом) № _____ (далее - Проект).

1.4. Территория страхования:

1.4.1. Территория 1 (по страхованию объекта строительства/монтажа) - место проведения работ: _____, а также любое место в пределах Российской Федерации, связанное с реализацией Проекта.

1.4.2. Территория 2 (по страхованию ответственности перед третьими лицами) - весь мир за исключением США, Канады, Австралии.

1.5. Выгодоприобретатель(и):

1.5.1. Договор страхования считается заключенным в пользу:

- ОАО _____ (далее - Заказчик), его дочерних, аффилированных компаний, материнских компаний и корпораций;

- Страхователя (далее - Генеральный подрядчик), его дочерние компании и/или субподрядчики в соответствии с заключенными договорами (суб)подряда с Генеральными подрядчиками и/или Заказчиком строительства в рамках реализации Проекта; Организаций, оказывающих услуги архитекторов и/или консультантов/ субконсультантов и/или проектировщиков и/или поставщиков/ субпоставщиков в рамках реализации Проекта на строительной площадке;

в отношении той части застрахованного имущества, по которой он(-и) несет(-ут) риск гибели, утраты или повреждения (Секция 1).

1.5.2. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (выгодоприобретателей) (Секция 2).

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ.

2.1. По настоящему договору застрахованы:

Секция 1 «Страхование строительного- монтажных рисков».

2.1.1. Предмет и средства проведения строительного-монтажных работ - на период проведения строительного-монтажных работ по Контракту:

2.1.1.1. Объект строительства/монтажа, указанный в п. 1.3 настоящего Договора, включая, но не ограничиваясь:

Все постоянные или временные работы, выполненные или находящиеся в процессе выполнения предварительные работы (включая все ассоциированные работы и мобилизацию на строительной площадке), включая материалы, товары, части, выемку грунта, запасные части и прочие предметы, оборудование любого типа, используемое для или предназначенное для использования в Проекте, все проектирование, чертежи, спецификации и планы, подлежащие предоставлению вместе с компьютерным и прочим оборудованием для обслуживания строительства, все прочие части и единицы или оборудование, машины и механизмы любого типа в качестве имущества Страхователя (Выгодоприобретателя), за которые он несет ответственность (за исключением строительных машин, механизмов, временных сооружений и их содержимого, не составляющих часть или не предназначенных для составления части временных или постоянных работ) во время нахождения на или в непосредственной близости от строительной площадки или в другом месте в пределах территории страхования, а также все ассоциированные и вспомогательные работы связанные с этим, построенные, сооруженные, смонтированные, поставленные, установленные, отремонтированные, замененные, исправленные, или находящиеся в процессе строительства, сооружения, монтажа, поставки, установки, ремонта, замены, исправления или иного действия, а также в процессе испытаний, пусконаладочных работ и пуска в эксплуатацию, а также включая управление проектом и все подобные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя).

2.1.1.2. Существующее имущество Заказчика расположенное на строительной площадке или на территории, прилегающей к строительной площадке.

2.1.2. Сданный в эксплуатацию объект, указанный в п. 1.3 настоящего Договора - на период его гарантийного обслуживания.

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

2.1.3. Имущественные интересы Страхователя и иных лиц, указанных в п. 1.5.1. настоящего Договора, связанные с их обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц:

- при производстве строительного-монтажных работ по Проекту;
- в период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта по Проекту.

3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ.

Секция 1 «Страхование строительного-монтажных рисков».

3.1. Страхование на период проведения строительного-монтажных работ проводится на условии «С ответственностью за все риски», т.е. страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованных объектов, указанных в п. 2.1.1 настоящего Договора, в результате любого внезапного непредвиденного события, не исключенного настоящим Договором.

3.2. Страхование на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта проводится на случай гибели или повреждения застрахованного объекта строительства/монтажа, сданного в эксплуатацию, вследствие:

3.2.1. Ошибок или упущений, допущенных при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта.

3.2.2. Ошибок или упущений, допущенных до начала периода гарантийной эксплуатации, но выявленных в период гарантийной эксплуатации - в отношении первых 12 (Двенадцати) месяцев периода гарантийного обслуживания.

3.2.3. Ошибок или упущений, допущенных при производстве строительно-монтажных работ на строительной площадке, но выявленных в период гарантийной эксплуатации - в отношении периода гарантийного обслуживания начиная с 13 (Тринадцатого) по 36 (Тридцать шестой) месяц включительно.

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

3.3. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховым случаем является причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве строительно-монтажных работ по Проекту и в период гарантийного обслуживания, при условии, что:

3.3.1. Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан возместить этот вред в соответствии с действующим законодательством места причинения вреда.

3.3.2. Вред третьим лицам причинен в прямой причинной связи с осуществлением строительно-монтажных работ по Проекту и гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

3.3.3. Случай, повлекший причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, имел место в пределах территории страхования, указанной в п. 1.4.2 настоящего Договора.

3.3.4. Факт причинения вреда и его размер подтверждены имущественными требованиями третьих лиц, заявленными в соответствии с действующим законодательством места причинения вреда, а также соответствующими документами из компетентных органов и/или решением суда о возмещении вреда.

Под вредом жизни и здоровью третьих лиц по настоящему Договору понимаются телесные повреждения, утрата трудоспособности или смерть потерпевшего.

Под вредом имуществу третьих лиц по настоящему Договору понимается гибель, утрата, повреждение имущества потерпевшего.

3.4. При наступлении любого из страховых случаев возмещению подлежат также расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем, лицом, риск ответственности которого застрахован) с целью уменьшения убытка, возмещаемого по настоящему Договору, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения письменных указаний Страховщика.

3.5. Исключения из страхования, основания для освобождения Страховщика от страховой выплаты, основания для отказа в страховой выплате указаны в настоящем Договоре и Приложении № 4 к настоящему Договору.

3.6. Общие исключения по Договору, относящиеся ко всем секциям.

По настоящему Договору не покрывается следующее:

3.6.1. Повреждение или гибель застрахованного имущества, затраты или расходы, убытки любого рода, любая ответственность прямо или косвенно вызванная или возникшая в результате:

(а) Ионизирующего излучения или радиоактивного загрязнения любым ядерным топливом или переработкой ядерного топлива (для целей настоящего исключения, под переработкой понимается любой самоподдерживающийся процесс ядерного распада);

(б) Материалов ядерного оружия.

3.6.2. Несмотря на возможность наличия в настоящем Договоре или в любом приложении к нему любых положений, противоречащих указанному ниже, настоящим согласовано, что настоящее страхование не покрывает никакого ущерба, повреждения, расходов или издержек прямо или косвенно проистекающих, являющихся результатом или находящихся в связи с нижеследующими событиями, вне зависимости от любой другой причины или обстоятельства, сопутствующего или вызывающего возникновение ущерба;

(а) война, вторжение, действие иностранного врага, враждебные или военные действия (вне зависимости от того, была объявлена война или нет), гражданская война, восстание, революция, мятеж, гражданские беспорядки, принимающие форму или перерастающие в восстание, военная или узурпированная власть.

Настоящий пункт также исключает ущерб, повреждение, возмещение стоимости или расходов, прямо или косвенно протекающих, являющихся результатом или находящихся в связи с любыми действиями, предпринятыми для установления контроля, предотвращения, подавления террористических актов и диверсий или других действий, связанных с пунктом (а), указанным выше. Данное исключение не распространяется на страховое покрытие по «Оговорке о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий» в соответствии с п. 3.7 настоящего Договора.

Если Страховщик считает, что по причине данного исключения какой-либо ущерб, убыток, затрата или расход настоящим страхованием не покрывается, то бремя доказательства обратного лежит на Страхователе. В случае если какая-либо часть настоящего дополнения окажется недействительной или не имеющей юридической силы, то оставшаяся часть остается в полной силе и действии.

3.6.3. (а) Штрафы и пени (включая заранее определенные суммы возмещения убытков) за не готовность или за задержку сдачи или за несоответствие условиям Договора подряда;

(б) Гарантии достижения основных показателей.

3.6.4. Исключение электронных данных.

(а) Настоящий Договор не страхует от гибели, убытка, уничтожения, разрушения, искажения, стирания, порчи или изменения электронных данных вне зависимости от причины (включая в том числе компьютерные вирусы), или от потери возможности использования, снижения функциональности, в том числе любых последовательных затрат, расходов любого характера.

Электронные данные означают сведения, идеи и информацию, преобразованную в форму, пригодную для передачи, интерпретации или обработки электронным или электромеханическим, или электронно-управляемым оборудованием, и включают в себя программы, программное обеспечение и другие кодированные инструкции для обработки и управления данными или управления и манипулирования таким оборудованием.

Компьютерный вирус означает набор портящих, вредоносных или несанкционированных инструкций или кодов, включая злонамеренно внедренный несанкционированный код или инструкции, программный или иной, который саморазмножается в какой-либо компьютерной системе или сети. Компьютерный вирус включает в том числе: «Троянские кони», «черви» и «временные или логические бомбы».

(б) Однако, если какое-либо из следующих событий: пожар, взрыв или повреждение водой, происходит по причинам, описанным выше в пункте (а), то настоящий Договор, в соответствии со всеми своими условиями, положениями и исключениями, покрывает физический ущерб, прямо причиненный такими событиями застрахованному по настоящему Договору имуществу.

Не смотря на возможность наличия в настоящем Договоре или в любом приложении к нему любых положений, противоречащих указанному ниже, настоящим понимается и согласовывается следующее:

Если застрахованному настоящим договором средству электронной обработки данных причинен физический ущерб или повреждение, то за базу расчета возмещения берется стоимость носителя информации, включая стоимость записи электронных данных на данный носитель с резервной копии или с оригиналов предыдущего поколения. В такую стоимость не включаются расходы на разработку или проектирование или на воссоздание, сбор или составление таких электронных данных. Если носитель не восстановлен или не отремонтирован, то за базу оценки возмещения берется стоимость пустого носителя. Однако настоящий договор не предоставляет страховое покрытие в отношении любых сумм относящихся к ценности таких электронных данных для Страхователя или других сторон, даже если такие электронные данные не могут быть воссозданы, собраны или составлены.

3.6.5. Причинение вреда жизни, здоровью или имуществу включая убытки, расходы или затраты связанные с (в том числе возникающие из-за или зависящие от) очисткой,

восстановлением, локализацией, удалением или уменьшением воздействия, вызванным прямо или косвенно, полностью или частично:

- (а) любыми грибами, плесенью, милдью или брожением;
- (б) любыми спорами или токсинами, вырабатываемыми или испускаемыми такими грибами, плесенью, милдью или брожением;
- (в) любым веществом, испарением, газом или их выделениями или органическими или неорганическими телами или веществами, вырабатываемыми или выделяемыми такими грибами, плесенью, милдью или брожением;
- (г) любым материалом, продуктом, зданием, строением или его частью или любым сосредоточением влаги, воды или другой жидкости в таком материале, продукте, здании, строении или его части, которое служит местом, средой для развития, взращивания любых грибов, плесени, милдью, брожения, спор или токсинов, проистекающее отсюда:

Независимо от причины, события, материала, продукта и/или строительного компонента, которые повлекли ущерб жизни и здоровью или имуществу.

В целях данного Исклучения, следующие определения были добавлены в Договор:

«Грибок», включая, все растения и живые организмы, принадлежащие к основной группе «Грибков» с недостатком хлорофилла, и включая плесневые, ржавчинные, головневые, шляпочные грибы и милдью.

«Плесневые грибы», но не ограничиваясь всеми растениями, включая их поверхностный рост во влажной или разлагающейся органической материи или на живых организмах, а также грибок, провоцирующий распространение плесневых грибов.

«Споры» означают любое находящееся в состоянии спячки или репродуктивное тело, полученное либо произрастанием, либо проистекающее из любых грибов, плесневых грибов, милдью, растений, организмов и микроорганизмов.

3.6.6. Гибель или повреждение, затраты или расходы прямо или косвенно вызванные или связанные с обработкой, удалением, уничтожением, хранением, транспортировкой или очисткой от асбеста и/или любого вещества или смеси, содержащей асбест.

Также согласовано, что настоящим Договором не покрывается:

- (а) Ответственность, прямо или косвенно возникающая, или предположительно возникающая, в полной мере или частично возникшая в результате вдыхания, приема внутрь, воздействия асбеста, или любых продуктов, содержащих асбест.
- (б) ответственность, возникающая в результате очистки здания либо сооружения от асбеста ил любых других продуктов, содержащих асбест, вследствие возникновения реальной или предполагаемой угрозы здоровью.
- (в) любая обязанность по защите Страхователя (Выгодоприобретателя) от предъявления ему претензии вследствие возникновения событий, описанных выше в пункте (а) и (б), а также обязанность Страховщика по оплате расходов на защиту Страхователя (Выгодоприобретателя).

3.7. По настоящему Договору применяются следующие особые условия («оговорки»), изложенные в Приложении № 4 к настоящему Договору:

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков»:

- База для расчета страхового возмещения;
- Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, экспресс-доставке;
- Возмещение расходов по воздушным перевозкам;
- Существующее имущество или собственность, принадлежащая Заказчику или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем;
- Особые условия в отношении противопожарных средств;
- Оговорка о 72 часах;
- Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%;
- Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования; строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов;
- Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации;
- Временное восстановление;

- Изготовление за пределами строительной площадки;
- Расходы на повторные испытания;
- Скрытый военный риск;
- Разбор завалов;
- Дополнительные расходы на импортные и таможенные пошлины;
- Применение законов и постановлений органов государственной власти;
- Автоматическое восстановление страховой суммы;
- Оговорка о собственных материалах;
- Перевозки внутри страны;
- Хранение вне строительной площадки;
- Оговорка о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий;
- **Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта.**

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц»:

- Оговорка о возмещении;
- Страхование взаимной ответственности;
- Дополнительно застрахованные;
- Посетители площадки;
- Уменьшение убытка;
- Оговорка о юрисдикции.

Особые условия («оговорки») применяются к Секциям 1, 2:

- Особые условия в отношении перехода прав требования суброгации;
- Превентивные мероприятия;
- Расходы на тушение пожара;
- Расходы на оплату услуг специалистов;
- Интересы других сторон;
- Согласованные сюрвейеры;
- Страховое покрытие взаимных претензий.

3.8. В случае противоречий и разночтений между условиями настоящего Договора и Правилами страхования преимущества имеют положения и условия настоящего Договора.

4. СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ФРАНШИЗА.

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков».

4.1. Общая страховая сумма по страхованию на период проведения строительно-монтажных работ составляет объект строительства/монтажа, включая строительно-монтажные работы, материалы и элементы, используемые для производства работ: _____ (_____) рублей, включая НДС, в том числе:

4.2. Страховая сумма на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта составляет: _____ (_____) рублей, включая НДС.

4.3. Страховщик обязуется в пределах страховой суммы возместить убытки Страхователю (Выгодоприобретателю), не учитывая отношения страховой суммы к страховой стоимости.

4.4. Лимиты ответственности:

4.4.1. На расходы по расчистке территории: 10% от размера убытка, но не более _____ (_____) рублей по каждому страховому случаю.

4.4.2. по риску «Терроризм и диверсия»: _____ (_____) рублей по каждому страховому случаю и агрегатно за период действия настоящего Договора в отношении страхования, предусмотренного оговоркой о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий.

4.4.3. Существующее имущество Заказчика: _____ (_____) рублей,

4.5. Франшиза (безусловная) по каждому страховому случаю:

4.5.1. _____ (_____) рублей;

4.5.2. в отношении существующего имущества Заказчика: _____ (_____) рублей¹.

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

4.6. Страховая сумма по страхованию гражданской ответственности составляет: _____ (_____) рублей.

4.6.1. Страховая сумма по п. 4.6 настоящего Договора установлена на каждый страховой случай.

4.7. Франшиза по страхованию гражданской ответственности (только по случаям причинения вреда имуществу третьих лиц): _____ (_____) рублей.

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.

5.1. Общий размер страховой премии по настоящему Договору составляет: _____ (_____) рублей, в том числе:

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков».

5.2. Общий размер страховой премии по настоящей секции составляет: _____ (_____) рублей, в том числе:

5.3. По страхованию на период проведения строительно-монтажных работ: _____ (_____) рублей.

5.3.1. Объект строительства/монтажа, включая строительно-монтажные работы, материалы и элементы, используемые для производства работ: _____ (_____) рублей.

5.3.2. Существующее имущество Заказчика: _____ (_____) рублей.

5.4. По страхованию на период гарантийного обслуживания: _____ (_____) рублей.

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

5.5. По страхованию гражданской ответственности: _____ (_____) рублей.

5.6. Страховая премия уплачивается Страховщику безналичным перечислением на расчетный счет единовременно в срок до _____.

5.7. Датой уплаты страхового взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

5.8. Если к установленному сроку страховой взнос не поступил Страховщику или поступила меньшая сумма, то Договор прекращает свое действие через 30 календарных дней после установленного срока платежа, при этом Страхователь обязан оплатить премию Страховщику пропорционально периоду действия Договора страхования.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

6.1. Страхователь имеет право:

6.1.1. в период действия настоящего Договора обратиться к Страховщику с просьбой об изменении условий настоящего Договора (изменение страховой суммы, срока страхования и т.п.);

6.1.2. получить дубликат Договора страхования в случае его утраты, обратившись с письменным заявлением к Страховщику;

6.2. Страхователь обязан:

6.2.1. При заключении настоящего Договора сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, определенно оговоренные в настоящем Договоре, в заявлении на страхование или в письменном запросе Страховщика.

6.2.2. Сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении объекта страхования, указанного в п. 1.3 настоящего Договора.

6.2.3. Своевременно уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном настоящим Договором.

6.2.4. В течение 10 (Десяти) рабочих дней сообщить Страховщику способом, обеспечивающим фиксирование текста (с указанием отправителя) и даты сообщения (по факсимильной связи, телеграммой, телефонограммой и т.п.) обо всех существенных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении настоящего Договора, если эти изменения могут повлиять на увеличение страхового риска.

6.3. Страховщик имеет право:

6.3.1. Провести осмотр и затребовать необходимую информацию перед заключением настоящего Договора.

6.3.2. Потребовать изменения условий настоящего Договора и/или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска при существенном изменении обстоятельств по сравнению с оговоренными в настоящем Договоре (п. 6.2.4 настоящего Договора), а при несогласии Страхователя с изменением условий настоящего Договора и/или доплатой страховой премии потребовать расторжения настоящего Договора с даты наступления изменений в степени риска.

6.3.3. Проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных Страхователем сведений об объекте действительным обстоятельствам, а также соблюдение строительных норм, правил техники безопасности и условий настоящего Договора в течение срока его действия; запрашивать необходимую техническую документацию по застрахованному объекту, проводить осмотры объекта, письменно уведомлять Страхователя (Выгодоприобретателя) о выявленных нарушениях и предлагаемых мерах по их устранению.

6.4. Страховщик обязан:

6.4.2. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4.3. Выдать Страхователю дубликат настоящего Договора в случае его утраты.

6.4.4. В течение 3 (Трех) дней с момента поступления рассмотреть заявление Страхователя (Выгодоприобретателя) об изменении степени риска или заявление Страхователя о расторжении настоящего Договора.

6.5. Если в период проведения строительно-монтажных работ повысится проектная (сметная) стоимость застрахованного объекта, Страхователь имеет право увеличить размер страховой суммы по настоящему Договору (в том числе на период гарантийного обслуживания), обратившись к Страховщику с соответствующим заявлением и доплатив рассчитанную Страховщиком в соответствии с увеличением страховой суммы дополнительную страховую премию.

Данный пункт применяется с учетом оговорки «об изменении страховой суммы в пределах 15 (Пятнадцати) %».

6.6. По запросу Страхователя Страховщик, при условии признания события страховым и с учетом применения соответствующей франшизы, должен произвести предварительную выплату возмещения в размере неоспоримой части в отношении любого события, соблюдая при этом условия и положения настоящего Договора.

Для получения указанного предварительного возмещения Страхователь должен представить по требованию Страховщика необходимые подтверждения для согласования, включая, но, не ограничиваясь, подтверждение убытка и соответствующие официальные документы, предварительные сметы, счета и чеки.

7. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ.

7.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан при наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

7.1.1. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям настоящего Договора, в том числе, по спасанию имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения,

устранению причин, способствующих возникновению дальнейшего убытка. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

7.1.2. Обеспечить документальное оформление произошедшего события (факта наступления, причин и последствий события, размера понесенных убытков), составить акт о произошедшем событии, в соответствующих случаях - обратиться в компетентные органы и организации (внутренних дел, пожарного надзора, аварийные службы, гидрометеослужбу, подразделение МЧС и т.д.).

7.1.3. Незамедлительно, как только ему станет известно о наступлении события, но не позднее 5 (Пять) рабочих дней (за исключением выходных и праздничных дней), сообщить об этом Страховщику (_____) способом, позволяющим достоверно установить текст (с указанием отправителя) и дату сообщения (посредством телеграфной, телетайпной, факсимильной, электронной связи, телефонограммой).

Уведомление должно содержать следующие сведения:

- номер и дату договора страхования;
- полное наименование объекта, на котором возник ущерб;
- адрес места расположения строительной площадки (участков), на которой (которых) возник ущерб;
- дату и время возникновения ущерба (если известно);
- сведения об обстоятельствах, при которых возник ущерб;
- краткое описание события;
- иные сведения по усмотрению Страхователя (Выгодоприобретателя);
- должность, фамилию, имя, отчество лица, отправившего уведомление, а также дату отправки уведомления.

7.1.4. Следовать указаниям Страховщика по уменьшению убытков, покрываемых страхованием, если таковые будут сообщены.

7.1.5. Уведомить Страховщика о составе, дате и месте сбора комиссии по расследованию причин произошедшего события, определению характера и размера причиненного ущерба, как только об этом станет известно Страхователю.

7.1.6. Сохранить в течение срока, согласованного со Страховщиком, но не более 30 (Тридцать) дней, поврежденные объекты или их части, а также все записи, документы, устройства или предметы, которые каким-либо образом связаны с убытком, для осмотра представителем Страховщика. Несоблюдение указанного требования допускается в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба. В случае вынужденной разборки объекта или его части поврежденные или погибшие элементы должны быть зафиксированы до начала разборки на фотографиях, видеокассетах, эскизах или схемах, которые передаются Страховщику при обращении за страховой выплатой.

7.1.7. Представить Страховщику письменное заявление и документы, необходимые для определения причин произошедшего события и размера убытка (пп. 8.1-8.2 настоящего Договора);

7.1.8. Обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям (аварийным комиссарам) возможность участвовать как самостоятельно, так и совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) в экспертизе и оценке ущерба. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям доступ к подлинникам любых документов, имеющих отношение к событию, имеющему признаки страхового случая.

7.1.9. Представить Страховщику возможность изучать, копировать, фотографировать любые документы в связи со страховым случаем, а также опрашивать любого работника и т.п. лиц, знающих обстоятельства дела, проводить осмотр поврежденных объектов и места происшествия, расследовать причины наступления ущерба и определять его размер.

7.1.10. Согласовывать со Страховщиком назначение экспертов, адвокатов и других подобных лиц при определении размера убытков.

7.1.11. По требованию Страховщика предъявить застрахованный объект после ликвидации ущерба, вызванного страховым случаем, восстановления (ремонта). При отказе Страхователя предъявить восстановленный объект по письменному требованию Страховщика в течение 10 (Десяти) рабочих дней, Страховщик вправе не производить страховую выплату при его повторном аналогичном повреждении.

7.2. При наступлении события, в результате которого причинен вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан совершить действия, аналогичные указанным в п. 7.1 настоящего Договора, а также:

7.2.1. Уведомить Страховщика способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения, в течение трех дней (не считая выходных и праздничных дней) с того момента, как об этом станет известно, о предъявлении письменных требований о возмещении вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц и о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда, представив Страховщику копии имущественных требований, исковых заявлений, писем, определения суда о назначении дела к слушанию и других подобных документов, а также информировать Страховщика о ходе следствия, судебного разбирательства и т.п.

7.2.2. Оказывать содействие Страховщику при урегулировании предъявленных требований о возмещении вреда, если Страховщик сочтет необходимым назначить своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов Страхователя - выдать им соответствующую доверенность и иные необходимые документы.

7.3. При наступлении события, в результате которого причинен вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован, имеет право:

7.3.1. Выдать Страховщику по его запросу доверенность на ведение дел от имени Страхователя по урегулированию требований третьих лиц.

7.3.2. Ходатайствовать перед судом о привлечении Страховщика в качестве третьего лица к участию в деле.

7.3.3. Поставить в известность Страховщика в случае, если появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения потерпевшим третьим лицам и предпринять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

7.3.4. Передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования потерпевшего к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые по настоящему Договору. При этом в отношении Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) переход права требования потерпевшего к Страховщику после страховой выплаты не производится, за исключением случая причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего в результате умышленных действий Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован).

7.4. Страховщик при получении уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая, обязан:

7.4.1. При необходимости проведения осмотра места происшествия согласовать со Страхователем время осмотра и направить своего представителя для составления акта осмотра.

7.4.2. После получения всех необходимых документов, подтверждающих причины и размер ущерба, принять решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем;

7.4.3. по случаю, признанному страховым, произвести страховую выплату в течение срока, указанного в настоящем Договоре.

7.5. Страховщик при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, имеет право:

7.5.1. Свободного доступа своих представителей к месту происшествия и к соответствующей документации для определения обстоятельств, характера и размера убытка.

7.5.2. Давать Страхователю рекомендации по уменьшению убытков, покрываемых страхованием.

7.5.3. Участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, давать Страхователю (Выгодоприобретателю; лицу, риск ответственности которого застрахован) рекомендации по уменьшению убытков, покрываемых страхованием.

7.5.4. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, касающимся причин, обстоятельств, характера и последствий наступления события, имеющего признаки страхового случая.

7.5.5. Требовать от Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован) информацию, необходимую для принятия решения о признании или непризнании случая страховым и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

7.5.6. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая.

7.5.7. По страхованию гражданской ответственности - по поручению и согласованию со Страхователем (Лицом, чья ответственность застрахована) представлять интересы Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) при урегулировании требований третьих лиц, вести от его имени переговоры, делать заявления, заключать соглашения, принимать на себя и осуществлять от имени и по поручению Страхователя ведение дел в судебных, арбитражных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям; а также оспорить размер требований третьих лиц по факту причиненного вреда в установленном законодательством порядке.

7.5.8. Не производить страховую выплату в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

8. СТРАХОВЫЕ ВЫПЛАТЫ.

8.1. При условии соблюдения Страхователем положений настоящего Договора, его определений и ограничений, и при установлении факта наступления страхового случая Страховщик производит страховую выплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

При обращении за выплатой страхового возмещения Страхователь предоставляет Страховщику следующие документы (в зависимости от конкретного страхового случая перечень документов может быть уточнен Страховщиком):

8.1.1. Договор страхования.

8.1.2. Письменное заявление.

8.1.3. Документы, составленные Страхователем (Выгодоприобретателем; лицом, риск ответственности которого застрахован) по факту произошедшего события.

8.1.4. По страхованию имущества в период проведения строительно-монтажных работ, гарантийного обслуживания:

а) документы (или их копии), подтверждающие факт наступления, причины и размер убытков (в частности, акты, заключения, документы компетентных органов, экспертных комиссий, смету (калькуляцию) затрат на ремонтно-восстановительные работы, счета различных организаций и др.);

б) документы, подтверждающие произведенные расходы.

8.1.5. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами:

а) копию предъявленного Страхователю (лицу, риск ответственности которого застрахован) требования о возмещении вреда, соответствующего решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке;

б) документы (или их заверенные копии), выданные экспертными организациями, компетентными органами, медицинскими учреждениями и иными организациями,

позволяющие судить о причинах и обстоятельствах причинения вреда и размере ущерба, в том числе:

- документы, подтверждающие причинно-следственную связь между осуществлением строительно-монтажных работ или гарантийного обслуживания объекта и нанесением вреда жизни, здоровью, имуществу потерпевших;
- в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевших - документы (заключения) медицинских учреждений, медико-социальной экспертной комиссии и т.п. о характере и степени тяжести причиненного вреда здоровью потерпевшего или о причине его смерти, свидетельство о смерти потерпевшего, выданное органом ЗАГС, документы, подтверждающие расходы на погребение потерпевшего, документы, подтверждающие право на возмещение вреда в связи с потерей кормильца и др.;
- в случае причинения вреда имуществу потерпевших - документы, позволяющие определить стоимость поврежденного или погибшего (утраченного) имущества, стоимость ремонтно-восстановительных работ и др.;

в) документы, подтверждающие произведенные расходы.

8.1.6. Документы, доказательства и сведения, необходимые для осуществления Страховщиком права требования к лицам, виновным в причинении убытков, за исключением лиц, указанных в п. 1.5.1 настоящего Договора.

8.2. Страховщик вправе самостоятельно принять решение о достаточности фактически предоставленных документов для признания произошедшего события страховым случаем и определения размеров убытка.

Страховщик при необходимости в письменной форме запрашивает у Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, риск ответственности которого застрахован, потерпевших) и/или компетентных органов дополнительные документы (руководствуясь принципом разумности и достоверности), позволяющие судить о причинах, обстоятельствах и последствиях наступившего события.

8.3. После получения всех необходимых документов и сведений (пп. 8.1-8.2 настоящего Договора) Страховщик в течение 30 календарных дней принимает решение о признании или непризнании случая страховым либо об отказе в выплате:

8.3.1. Если произошедшее событие признано страховым случаем, Страховщик составляет страховой акт и производит страховую выплату в течение 15 рабочих дней с даты утверждения страхового акта в соответствии с условиями договора страхования. Размер и порядок осуществления страховой выплаты указывается в страховом акте.

8.3.2. Если произошедшее событие не признано страховым случаем либо принято решение об отказе в страховой выплате, Страховщик вручает под роспись или направляет заказным письмом с уведомлением в адрес лица, обратившегося за выплатой, обоснование принятого решения.

8.4. Определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании полученных документов, с привлечением, при необходимости, независимых экспертов (аварийных комиссаров).

8.5. Страховые выплаты рассчитываются исходя из соответствующих страховых сумм, в пределах лимитов ответственности и за вычетом франшиз, если они установлены в настоящем Договоре.

Определение страховых выплат при наступлении страховых случаев проводится с учетом положений Особых условий - «оговорок» (исключений, ограничений, лимитов ответственности, франшиз и тому подобное), приведенных в приложении 4 к настоящему Договору.

В случае события или различных последствий одного события, ведущих к возникновению гибели или повреждения, когда могут быть применены различные франшизы, применяется одна, наибольшая из них.

8.6. Страховая выплата обязательно включает НДС в том случае, когда расходы оплачиваются Страхователем с учетом НДС.

8.7. Размер и порядок страховой выплаты определяется в соответствии с настоящим Договором.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

9.1. Договор страхования вступает в силу с «___» _____ 20__ года и действует до «___» _____ 20__ года, плюс 36 (Тридцать шесть) месяцев гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта (период страхования).

9.2. В случае, указанном в п. 5.8 настоящего Договора, Договор страхования в силу не вступает.

9.3. Действие Договора страхования заканчивается в 24 часа местного времени дня, который в соответствии с п. 9.1 настоящего Договора является датой его окончания.

9.4. При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ и соответствующем переносе срока гарантийного обслуживания на период до 3 (Трех) месяцев, период страхования продлевается автоматически без уплаты дополнительной премии, о чем стороны заключают соответствующее дополнительное соглашение.

9.5. При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ и соответствующем переносе срока гарантийного обслуживания на период свыше 3 (Трех) месяцев, стороны согласовывают соответствующие условия продления периода страхования.

9.6. Вышеуказанный период страхования продолжается, несмотря на то, что любой объект, часть, фаза или секция Проекта принята Заказчиком, удостоверена каким-либо сертификатом или Проект передан Заказчиком в промышленную эксплуатацию.

9.7. Если работы или их часть будут приостановлены на период не более 3 (Трех) месяцев, то действие настоящего Договора по заявлению Страхователя остается в силе на соответствующий период без уплаты дополнительной страховой премии, при условии обеспечения и содержания в исправном состоянии строительной площадки и работ и принятия разумных мер по предотвращению убытка.

По истечении такого срока Страховщик имеет право изменять страховую премию и условия настоящего Договора.

10. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

10.1. Договор страхования прекращается:

10.1.1. По истечении его срока действия.

10.1.2. Если возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

10.1.3. При отказе Страхователя от настоящего Договора. В этом случае часть незаработанной премии подлежит возврату Страхователю за минусом суммы выплаченных и заявленных убытков.

10.1.4. По соглашению сторон.

10.1.5. В других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

11. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

11.1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная Страховщиком в соответствии с настоящим Договором, конфиденциальна и разглашению не подлежит.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

12.1. Отношения сторон, не предусмотренные настоящим Договором, определяются в соответствии с Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

При решении спорных вопросов положения настоящего Договора имеют преимущественную силу по отношению к положениям Правил.

12.2. Споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются путём переговоров.

12.3. Для рассмотрения спорных вопросов и их документального оформления каждая из сторон назначает своего представителя.

12.4. При недостижении соглашения споры разрешаются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области..

12.5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору влечёт за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

13.1. По соглашению сторон в настоящий Договор могут быть внесены иные условия, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации. Внесение изменений и дополнений оформляется дополнительным соглашением, которое после его подписания сторонами становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.2. Страхователь за счет Страховщика обязан предпринимать, помогать и позволять предпринимать все необходимые и требуемые Страховщику меры и действия с целью обеспечения всех прав и средств защиты прав суброгации (или получения возмещения или компенсации от лиц, имущественные интересы которых не застрахованы по настоящему Договору), которые Страховщик имеет, может иметь или может получить после выплаты возмещения за утрату или повреждение по настоящему Договору, независимо от того, когда такие меры и действия требуются или необходимы - до или после выплаты Страховщиком возмещения Страхователю.

13.3. В случае если претензии, предъявленные Страхователем, являются в любом отношении необоснованными, либо Страхователь использует любые мошеннические средства или устройства или, любое лицо действуют от имени Страхователя в отношении сфальсифицированной претензии, и Страхователь об этом знает, то данные претензии не будут покрываться.

13.4. Договор будет признан недействительным в отношении любого указанного Страхователя (Выгодоприобретателя), если указанный Страхователь (Выгодоприобретатель) осознанно скрыл либо исказил любой материальный факт или обстоятельство в отношении данного страхования, либо в случае любого обмана, неудавшегося обмана или дачи ложных показаний любым Страхователем (Выгодоприобретателем), относящееся к любому событию в отношении данного страхования до или после наступления убытка. Любое действие, описанное в данной оговорке, совершенное любым Страхователем (Выгодоприобретателем), не ограничивает прав другого Названного Страхователя, который невиновен в любом сокрытии, искажении информации либо мошенничестве.

13.5. Данный Договор не будет считаться недействительным в случае любой непреднамеренной ошибки, упущения, некорректной оценки или описания объекта страхования либо риска в период действия Договора либо в отношении неспособности сообщить о любом изменении объекта страхования, степени риска, либо неспособность сообщить о приобретении имущественного интереса либо риска, при условии, что работники Страхователя (Выгодоприобретателя), ответственные за страхование, как только узнают о допущенных ошибках незамедлительно сообщают об этом Страховщику.

13.6. Выплата страхового возмещения по настоящему Договору производится по согласованию с Заказчиком в рублях Российской Федерации в размере понесенных Страхователем или Выгодоприобретателем затрат на восстановительные работы, возмещаемые по данному договору, в пределах страховых сумм, лимитов ответственности и с учетом установленных франшиз.

13.7. В случаях, когда Выгодоприобретатель является нерезидентом Российской Федерации, выплата страхового возмещения может производиться в валюте, указанной в документе, подтверждающем оплату расходов Страхователя/ Выгодоприобретателя на

восстановительные работы, если это не противоречит валютному законодательству Российской Федерации.

При этом в случае отличия валюты документа, подтверждающего оплату расходов Страхователя/ Выгодоприобретателя на восстановление, от валюты страхового возмещения, выплата возмещения осуществляется Страховщиком по курсу Банка России на дату оплаты документа, подтверждающего оплату расходов Страхователя/ Выгодоприобретателя на восстановление.

13.8. Все заявления и извещения, предусмотренные Правилами и настоящим Договором должны осуществляться сторонами в письменной форме.

13.9. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

13.10. Все даты указаны по местному времени по адресу Заказчика.

13.11. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение 1. _____. Экземпляр Правил вручен Страхователю.

Приложение 2. Заявление на страхование от _____

Приложение 3. Копия договора подряда _____

Приложение 4. Особые условия («оговорки»).

14. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Страхователь

Страховщик

_____/_____
М.П. (подпись)

_____/_____
М.П. (подпись)

Приложение № 4
к Договору комбинированного
страхования
строительно-монтажных рисков
№ _____ от _____

Особые условия («оговорки»)

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков».

Базой для расчета любого страхового возмещения должно быть:

1. В случае, когда повреждение может быть отремонтировано, возмещаются расходы по ремонту, необходимые для восстановления застрахованных предметов в состояние, в котором они находились непосредственно перед возникновением убытка, или
2. В случае повреждения, при котором застрахованное имущество не может быть восстановлено, или в случае гибели застрахованного имущества, а также в случаях, когда стоимость ремонта или восстановления превышает стоимость замены, возмещаются расходы по замене поврежденного застрахованного имущества, или
3. В случаях, когда гибель или повреждение не ремонтируется, выплачивается действительная стоимость застрахованного поврежденного объекта непосредственно перед наступлением такой гибели или повреждения.

Включая все обоснованные и необходимые расходы, связанные с транспортировкой, работой, страхованием, оплатой труда, обязательствами, доходами, налогами и накладными расходами, при условии, что они изначально учтены в Общей страховой сумме и понесены в связи с гибелью или повреждением. Стоимость любых годных остатков вычитается из размера возмещения.

В случае убытка, покрываемого по настоящему Договору, Страховщик в дополнение к пункту 4.1. Договора страхования покрывает следующее:

Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, экспресс-доставке.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик при наступлении страхового случая (повреждения застрахованного объекта) включает в страховую выплату расходы по сверхурочным и ночным работам, срочным перевозкам, найму дополнительной рабочей силы, машин, механизмов, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ рублей по каждому страховому случаю.

Возмещение расходов по воздушным перевозкам.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения или гибели застрахованного объекта, включает в страховую выплату расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

Лимит ответственности по возмещению данных расходов - _____ рублей по каждому страховому случаю.

Существующее имущество или собственность, принадлежащая Заказчику или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения существующего имущества, находящегося на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, которым Заказчик владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и

т.п.), в результате проведения строительно-монтажных работ застрахованных по Секции 1 (п. 2.1.1.1) настоящего Договора в пределах Срока действия Договора страхования.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом или гибелью строительных машин и механизмов и/или строительного оборудования,
- ущербом или гибелью возникающей в результате внутренних дефектов Существующего имущества проявившихся при проведении испытаний «под нагрузкой», пуско-наладочных работ, пуска начальных операций или технического обслуживания застрахованного имущества.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на весь срок страхования в размере указанном в п. 4.4.3 Договора страхования

Особые условия в отношении противопожарных средств.

В соответствии с настоящей Оговоркой обязательным является выполнение Страхователем следующего:

1. Соответствующее оборудование пожаротушения и гасящие вещества надлежащей мощности и в достаточном количестве должны всегда быть в наличии на строительной площадке и быть готовы к немедленному применению в соответствии с российскими действующими нормами, требованиями и правилами.
2. Назначить координатора по вопросам безопасности на строительной площадке.
3. Горючие материалы, жидкости и газы должны храниться на расстоянии, соответствующим российским действующим нормам, требованиям и правилам при производстве огневых работ.
4. Организовать систему нарядов-допуска для подрядчиков, выполняющих огневые работы.

Все средства пожарной охраны и пожаротушения, предназначенные для операционной работы производства, должны быть установлены и находиться в рабочем состоянии на момент начала подачи энергии, испытаний «под нагрузкой», пуско-наладочных работ и производственных испытаний после подачи углеводородов.

Оговорка о 72 часах.

В соответствии с настоящей Оговоркой гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате урагана, бури, наводнения, землетрясения или иного стихийного бедствия рассматриваются как один страховой случай, если воздействие стихийных бедствий продолжалось непрерывно не более 72 последовательных часов.

Страхователь должен выбрать время начала отсчета такого периода, но два таких выбранных периода не должны пересекаться по времени. Какой бы период 72 последовательных часов не был выбран в целях настоящей оговорки, к каждому такому периоду должны применяться франшизы, указанные в Договоре страхования.

Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15 (Пятнадцати)%.

В соответствии с настоящей Оговоркой Сторонами согласовано следующее: если в любое время в течение периода страхования страховая стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма будет автоматически увеличена, но не более чем на 15 (Пятнадцати) % от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования, при условии уплаты дополнительной страховой премии.

Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов.

После разгрузки на строительной площадке, распакованные материалы должны быть проверены Страхователем (Выгодоприобретателем) на предмет возможного ущерба или гибели, нанесенного в период перевозки. В случае контейнерной перевозки или перевозки упакованных товаров, которые были оставлены в контейнере или упаковке, они должны быть визуально осмотрены на предмет наличия признаков возможного ущерба товарам. Если замечен какой-либо признак повреждения, товары должны быть распакованы и проверены. Сведения о любом обнаруженной гибели или повреждении должны быть немедленно сообщены соответствующему страховщику грузов.

Если на контейнере или упаковке, в которых перевозились товары до строительной площадки, отсутствуют признаки гибели или повреждения, любое повреждение или гибель, ставшая очевидной после нарушения упаковки товаров должно быть согласовано по полису страхования грузов или по настоящему Договору, в зависимости от того, можно ли установить, была ли причинена гибель или повреждение до прибытия на строительную площадку или после. В случае, когда невозможно установить, была ли гибель или повреждение причинено до прибытия товаров на строительную площадку или после, настоящим согласовано, что урегулирование будет производиться в соотношении ответственности 50/50 между соответствующим Полисом страхования грузов и настоящим Договором.

Страхование дополнительных расходов связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации.

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются расходы, обоснованно понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные записи и программы), пострадавшей при наступлении страхового случая.

Лимит ответственности по возмещению расходов на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Временное восстановление.

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительно-монтажных работ.

Лимит ответственности по возмещению расходов, связанных с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Изготовление за пределами строительной площадки.

В соответствии с настоящей Оговоркой являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в период работы с ним или его изготовления, сборки (монтажа) в любом месте за пределами строительной площадки в пределах территории страхования, указанной в п.1.4.1 (за исключением территории фирм-производителей данного имущества).

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Расходы на повторные испытания.

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества.

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ рублей по каждому страховому случаю

Скрытый военный риск.

В соответствии с настоящей Оговоркой является страховым случаем гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества указанного в Секции 1 настоящего Договора (п. 2.1.1.1), произошедшие в результате воздействия снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны уполномоченными государственными органами, и уполномоченным органом был выдан официальный документ о безопасности местности.

При обращении за страховой выплатой в соответствии с настоящей Оговоркой Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить официальный документ о безопасности местности. Повреждение или гибель оборудования и материалов, используемых во время извлечения орудий войны, не застрахованы по настоящему Договору.

В соответствии с настоящей Оговоркой страховое покрытие распространяется на период проведения строительно-монтажных работ.

Разбор завалов.

По настоящему Договору возмещаются расходы и затраты, понесенные Страхователем и связанные с:

- разбором и удалением завалов, обломков и материалов, мешающих выполнению застрахованной деятельности;
- демонтажом и/или сносом любой части застрахованного имущества, включая временное хранение демонтированного или снесенного имущества;
- укреплением, поддержкой и/или обеспечением сохранности застрахованного имущества, независимо от того, повреждено это имущество или нет;
- стоимостью ремонта или расчистки водостоков, канализаций и подобных объектов и или обезвоживание;
- ремонтом и обеспечением временного освещения, звуковой сигнализации, барьеров, ограждений и подобных объектов;

восстановлением условий работы до состояния, в котором они находились перед наступлением страхового случая.

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении разбора завалов составляет 10 (Десять) % от размера убытка, включая имеющие к этому отношению расходы на обеспечение доступа к поврежденным частям.

Дополнительные расходы на импортные и таможенные пошлины.

По настоящему Договору возмещаются дополнительные таможенные пошлины и акцизы, импортные налоги, транспортировка, страхование и подобные издержки, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) непосредственно в связи с гибелью или повреждением, возмещаемым по настоящему Договору, в рамках приобретения товаров, материалов и услуг для ремонта, восстановления или повторного пуска, при условии, что такие пошлины и акцизные сборы включены в Страховую сумму на начало периода страхования.

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении Дополнительных расходов на импортные и таможенные пошлины составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Применение законов и постановлений органов государственной власти.

По настоящему Договору возмещаются дополнительные затраты и расходы Страхователя (Выгодоприобретателя) по восстановлению застрахованного имущества, возникающие исключительно из-за необходимости соблюдения правил строительства или

других регулирующих норм или распоряжений органов государственной власти или схожих регулирующих норм, действующих в Российской Федерации. По настоящему Договору, однако, не покрывается:

- дополнительные затраты и расходы, которые все равно возникли, если бы уведомление от государственных органов было получено до произошедшей гибели или повреждения;
- неповрежденное имущество, кроме фундаментов и оснований поврежденных объектов.

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении Применения законов и постановлений органов государственной власти составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Автоматическое восстановление страховой суммы.

При наступлении страхового случая настоящий Договор действует в полную силу до даты окончания указанного периода страхования при условии оплаты дополнительной премии, подлежащей согласованию со Страховщиком при любом страховом случае, превышающем 15% от страховой суммы по каждому страховому случаю.

О собственных материалах.

По настоящему Договору Страховщик должен возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) стоимость погибших или поврежденных материалов или имущества, использованных для целей Проекта Страхователем или от имени Страхователя, при условии, что такое имущество включено в стоимость Проекта.

Перевозки внутри страны.

По настоящему Договору застрахованы материалы и оборудование, перевозимые внутри страны, в период транспортировки любым видом транспорта, независимо от типа погрузки, и любым внутренним водным путем (включая погрузку и разгрузку) в любом месте на территории Российской Федерации.

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении Перевозки внутри страны составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Хранение вне строительной площадки.

По настоящему Договору страхования покрывается гибель или повреждение застрахованного имущества (за исключением имущества, находящегося в процессе производства, обработки или хранения на территории производителя, поставщика, дистрибьютора) во время хранения вне строительной площадки в любом месте на территории РФ.

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении Хранения вне строительной площадки составляет _____ рублей по каждой поименованной локации.

Оговорка о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий.

В пределах установленного в настоящем Договоре подлимита страхование по настоящему Договору включает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате террористических актов и диверсий. Страхование риска терроризма и диверсий по настоящему положению Договора не распространяется на застрахованное имущество в процессе его перевозки вне территории производственных площадок Страхователя. Страхование риска терроризма и диверсий по настоящему положению Договора не распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Под террористическим актом понимается непосредственное совершение преступления террористического характера в форме взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, если эти действия совершены в

целях нарушения общественной безопасности, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решений органами власти.

Под диверсией подразумевается совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации

Основанием для признания события страховым случаем по настоящей Оговорке Договора является возбуждение уголовного дела по Статье 205 «Террористический акт» или Статье 281 «Диверсия» Уголовного Кодекса Российской Федерации.

Исключения по Секции 1 «Страхования строительно-монтажных рисков».

По настоящему Договору не покрывается следующее:

1. LEG 3/96 об устранении последствий дефекта.

Действие настоящей оговорки превалирует над любыми условиями и положениями применимых Правил страхования.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик не несет ответственности за:

Расходы, необходимо понесенные вследствие дефекта материала, качества работ, проектирования, планов или спецификаций, а именно: если будет причинен ущерб застрахованному имуществу(или любой его части) , которое содержит указанные выше дефекты, то по настоящему Договору не будет покрываться только та часть расходов на восстановление, которая относится к исправлению (улучшению) материала, качества работ, проектирования, планов или спецификаций.

В целях настоящего Договора и не только в рамках настоящего исключения согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная в силу наличия только дефекта материала, качества работ, проектирования, планов или спецификаций.

2. Утрату или повреждение наличных денег, банковских счетов, казначейских билетов, квитанций, чеков, денежных переводов или штампов.

3. Гибель или повреждение:

- воздушных судов и судов на воздушной подушке;
- водных судов или аппаратов;
- строительных механизмов, строительного оборудования, инструментов или машин, принадлежащих или взятых напрокат или в лизинг. Однако покрываются, принадлежащие или взятые напрокат или в лизинг Заказчиком, при условии, что их стоимость была включена в страховую сумму;

- временных сооружений и/или их содержимого, принадлежащего или взятого напрокат или в лизинг, стоимость которых не включена в страховую сумму.

4. Любую невозможность использования или любой другой косвенный убыток, кроме случаев, отдельно указанных в настоящем Договоре.

5.1. Стоимость замены, ремонта или исправления той части застрахованного имущества, которой это необходимо из-за собственного износа или постепенной порчи, при этом настоящее исключение не распространяется на другие части застрахованного имущества, пострадавшие в результате такого износа или постепенной порчи.

5.2. Стоимость замены, ремонта или исправления той части застрахованного имущества, которой нанесена гибель или повреждение, состоящее в любой форме эрозии, коррозии, или воздействие которых, ускоряет или, в ином случае, ухудшает другое состояние или механизм, как бы то ни было, подобное может возникнуть, при этом настоящее исключение не распространяется на другие части застрахованного имущества, пострадавшие в результате (в последствии) такой гибели или повреждения.

6. Необъяснимое исчезновение или недостача, обнаруженные во время проведения периодической инвентаризации.

7. Франшизы, указанные в настоящем Договоре.

8. Расходы на:

- а) ремонт, замену свай или укрепление элементов стен
 - которые были неправильно установлены, смещены или заблокированы в результате строительных работ;
 - которые были утеряны или повреждены или остались бесхозными во время забивки или извлечения;
 - которые были повреждены заклинившим или поврежденным оборудованием для свайных работ или опалубкой;
- б) исправление раскрепленных или разъединенных шпунтовых свай;
- в) устранение любых протечек или проникновение любых субстанций;
- г) заполнение пустот или утраченного бентонита;
- д) непрохождение какой-либо частью или составляющей свайного основания или фундамента испытания на нагрузку или неспособность выйти на проектную нагрузку;
- е) восстановление размеров и профилей.

Данное исключение не распространяется на ущерб, причиненный природными рисками, однако бремя доказательства такой гибели или повреждения лежит на Страхователе.

9. Гибель или повреждение огнеупорных футеровок и/или кирпичной кладки с момента первого воздействия тепла, кроме случаев, когда такая гибель или повреждение вызвано событием застрахованным по настоящему Договору, но с другим застрахованным имуществом (но таким имуществом не являются сами огнеупорные футеровки и/или кирпичная кладь).

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

Оговорка о возмещении.

Настоящий Договор в соответствии с настоящей Секцией 2 покрывает все расходы, которые Страхователь (Лицо, чья ответственность застрахована) обязан понести по закону (включая судебные расходы и издержки) с целью возмещения непредвиденного вреда, причиненного жизни, здоровью третьих лиц, или гибели или повреждения имущества третьих лиц, возникающего в прямой связи с исполнением Проекта, и всего что с ним связано, по любой причине, не исключенной настоящим Договором.

В целях данной Секции 2, понятие Страхователь (Лицо, чья ответственность застрахована) должно включать любого члена совета директоров, директора, управляющего, партнера, личного представителя, посредника, правопреемника или служащего Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована), как указано в п. 1.5.1 в отношении соответствующей деятельности как таковой. Однако возмещение должно быть применено только в случае предъявления прямой претензии Страхователю (Лицу, чья ответственность застрахована) и возникновения в прямой связи с исполнением Проекта, и Страхователь (Лицо, чья ответственность застрахована) был бы уполномочен к Возмещению гибели или повреждения в рамках данной Секции.

В том объеме, в котором Страхователь обеспечивает или управляет напрямую в связи с реализацией Проекта столовыми, социальными, спортивными оздоровительными и тому подобными организациями в интересах работников Страхователя и/или в пределах стоимости противопожарных услуг, услуг по оказанию первой или скорой помощи, страхование в рамках настоящей Секции 2 дополнительно распространяется на управляющих, членов комитета и членов вышеупомянутых организаций в соответствии с их должностным положением в том объеме, как если бы они были застрахованы.

Страховое покрытие распространяется на каждое из лиц, застрахованных по настоящему Договору, как если бы на каждое из лиц был выпущен отдельный Договор страхования.

Страховое возмещение по каждому страховому случаю или серии страховых случаев, произошедших в результате одной причины, не может превышать лимита ответственности, указанного в Договоре по настоящей Секции (п. 4.6).

В отношении претензии, возмещаемой по настоящему Договору, Страховщик будет в дополнение к Лимиту Ответственности (п. 4.6) возмещать ущерб Страхователя в отношении:

- а) всех расходов и издержек, понесенных Страхователем в отношении любого иска против Страхователя, чья ответственность застрахована по настоящему Договору,
- б) защиты Страхователя в Суде общей юрисдикции по судебным процессам, возникающим из вменяемого нарушения обязанности по закону, с письменного соглашения Страховщика.

Вышеуказанное должно происходить с согласия Страховщика и должно относиться к событиям, которые могут привести к выплате возмещения по настоящему Договору.

Страхование взаимной ответственности.

В случае, когда более чем одна сторона, перечислена в Договоре страхования или дополнительном соглашении к данной Секции 2 в качестве Страхователя, возмещение, присуждаемое в рамках данной секции, должно применяться как в рамках индивидуального страхования, которое имело бы место, если бы ответственность этих лиц была бы застрахована по разным договорам страхования, при условии, что общий объем ответственности по Секции 2 не должен превышать общий Лимит ответственности, указанный в п. 4.6 настоящего Договора.

Дополнительно застрахованные.

По настоящему Договору Застрахованным считается: в случае смерти работника Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована), любой представитель Страхователя в рамках ответственности Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована).

Посетители площадки

По настоящей Секции Договора покрывается также ответственность Страхователя в отношении посетителей Строительной площадки или работ или объектов Страхователя, связанных с началом строительных работ, окончанием строительства, социальными функциями, показами и днями открытых дверей или другими аналогичными мероприятиями и другими приглашенными посетителями, не участвующими непосредственно в Проекте или выполнении контрактных работ.

Уменьшение убытка.

Если Страхователем (Лицом, чья ответственность застрахована) понесены затраты или расходы в результате события, застрахованного по настоящему Договору, которое, если бы не эти затраты или расходы, привело бы к возникновению ответственности Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована), подлежащей возмещению Страховщиком по настоящему Договору, то Страховщик возмещает такие затраты или расходы как по убытку, выставленному Страховщику, при этом ответственность по доказательству убытка в соответствии с настоящим пунктом лежит на Страхователе.

Оговорка о юрисдикции.

Действие настоящего Договора распространяется на судебные разбирательства по всему миру кроме тех стран, которые действуют по юрисдикции США, Канады и/или Австралии (или на любое предписание, выпущенное где-либо в мире с целью усиления действия законного акта, присужденного или принятого полностью или частично).

Исключения по Секции 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц».

Секцией 2 не покрывается:

1. Ответственность в отношении:

- а) причинения вреда здоровью (в том числе болезни) любого лица, находящегося со

Страхователем в трудовых отношениях или находящийся на обучении, если такой вред нанесен в течение срока работы такого лица у Страхователя.

б) возмещения вреда Страхователем в соответствии с законодательством в отношении производственных травм или болезней работников.

2. Ответственность за гибель или повреждение, причиненного имуществу, застрахованному по Секции 1 настоящего Договора (в отношении которого выплачивалось бы возмещение при отсутствии франшиз или исключений), а также за утрату возможности эксплуатации застрахованного имущества.

3. Ответственность за небрежность, ошибки и упущения Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована) во время исполнения им своих профессиональных обязанностей, но при этом покрывается ответственность за смерть, причинение вреда жизни, здоровью или гибель или повреждение имущества третьих лиц в результате указанных выше действий Страхователя (кроме ущерба, причиненного подрядным работам).

4. Ответственность, вытекающая из владения либо пользования Страхователем (лицом, чья ответственность застрахована), либо любым другим лицом, выступающим от имени Страхователя:

а) любым судном или предметом, сделанным или предназначенным для полетов, плавания или путешествия по воде или воздуху и/или имуществом переносимым, хранимым или погруженным на подобное судно или предмет

б) любым моторным средством, зарегистрированных для использования на дорогах общего пользования, кроме подвижных кранов, механических гусеничных экскаваторов, механических грейферных экскаваторов, устройств по очистке и выравниванию площадок, или любых самоходных транспортных средств с постоянной установкой, которые не застрахованы по любому другому договору страхования.

5. Ответственность за эксплуатацию средств с механической тягой, по которой обязательное страхование или защита имущества требуется законодательными органами;

6. Ответственность за:

а) причинение вреда жизни, здоровью или имуществу, вызванные непосредственно загрязнением, заражением либо утечкой, при условии, что такое загрязнение, заражение либо утечка, вызваны внезапным, непреднамеренным и непредвиденным событием, данное исключение не будет применяться в отношении ответственности за причинение вреда жизни, здоровью, материальному имуществу (в том числе утрата возможности эксплуатации данного имущества, будучи погибшем или поврежденным) в течение периода страхования.

б) Расходы на расчистку и уничтожение, удаление вредных загрязняющих, заражающих веществ и утечки, кроме случаев, когда загрязнение, заражение либо утечка вызваны внезапным, непреднамеренным и непредвиденным событием в течение периода страхования.

в) Штрафы, пени, штрафные санкции, связанные с событиями, описанными выше в пунктах (а) и (б).

Данное исключение не дает возможность расширить покрытие рисков ответственности, которые не покрывались бы по Договору даже в случае отсутствия данного исключения.

7. Возмещение сумм, указанных в качестве франшиз в настоящем Договоре.

Особые условия («оговорки») применяются к Секциям 1, 2.

Особые условия в отношении перехода прав требования (суброгации).

Страховщик соглашается с отказом от права суброгации или действий, которые могут быть предприняты для реализации права суброгации, против любого Застрахованного или любого лица, с которым Страхователь согласовал в письменном виде до наступления страхового случая такой отказ от права суброгации, возникающего в результате любого события, признанного страховым случаем, согласно условиям настоящего Договора.

Однако Страховщик не отказывается от права суброгации в отношении поставщиков / производителей оборудования в части их ответственности по гарантийным обязательствам в период, покрываемый по п.3.2.2.

Превентивные мероприятия.

По настоящему Договору возмещаются дополнительные расходы и затраты Страхователя (Выгодоприобретателя), понесенные в связи с предотвращением, уменьшением, минимизацией или защитой застрахованного имущества от любого дальнейшего (последующего) повреждения или гибели, при этом о таких дополнительных расходах или затратах, возникших, оплаченных или подлежащих оплате Страхователем (Выгодоприобретателем) должно быть направлено уведомление Страховщику в возможно кратчайшие сроки после применения таких превентивных мероприятий, направленных на избежание дальнейшего или потенциального ущерба или гибели.

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении Превентивных мероприятий составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Расходы на тушение пожара.

Возмещение, предоставляемое настоящей Секцией, включает, разумно понесенные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя) или по поручению Страхователя (Выгодоприобретателя) на тушение пожара или на уменьшение, сдерживание или пресечение любой гибели или повреждения, застрахованного по настоящему Договору, возникающего непосредственно на или рядом с или в опасной близости от территории расположения имущества, застрахованного по настоящему Договору.

Настоящим согласовано, что возмещение в соответствии с настоящим пунктом включает (но не ограничивается) расходы на очистку воды, используемой для пожаротушения, пену и материалы, оплату вознаграждения сотрудникам Страхователя (Выгодоприобретателя) (кроме постоянных участников пожарной бригады, работающих по системе полной занятости), восстановление работоспособности противопожарных устройств, замену, восстановление или ремонт материалов и оборудования погибшего, уничтоженного или поврежденного (включая одежду и личные вещи руководителей, партнеров, собственников, сотрудников или добровольцев).

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении Расходов на тушение пожара составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Расходы на оплату услуг специалистов.

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая возмещаются расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на оплату услуг специалистов, не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) и выполняющих работы, необходимые для организации восстановления поврежденного застрахованного имущества (в том числе, на оплату услуг проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и прочих специалистов).

Лимит ответственности в отношении убытков, возмещаемых в соответствии с настоящей Оговоркой, составляет _____ рублей по каждому страховому случаю.

Интересы других сторон.

Когда любой из Страхователя/Выгодоприобретателей обязан по договору с другими сторонами соблюдать интересы таких «других сторон» в отношении обеспечения защиты любой части застрахованного имущества в соответствии с упомянутым договором, такой интерес считается Страховщиками автоматически имеющим место в соответствии с настоящими условиями Договора и в подтверждение этому выпускается формальный документ - Дополнительное соглашение к Договору.

Согласованные сюрвейеры.

Настоящим согласовано, что одна из следующих экспертных компаний будет уполномочена Страховщиком для расследования претензий по выплате страхового возмещения по настоящему Договору, если иное не будет согласовано между Страхователем и Страховщиком:

ООО «РусСюрвей» (Crawford),
MIT Advanta,
Matthews Daniel.

Страховое покрытие взаимных претензий.

Страховое покрытие по настоящему Договору должно применяться к лицам, указанным в п. 1.5.1 настоящего Договора, как если бы на каждое из данных лиц был оформлен отдельный Договор страхования, при условии, что общая ответственность Страховщика не может превысить Лимита, установленного в разделе 4 настоящего Договора.

а) Любая выплата или выплаты Страховщиком какому-либо одному или нескольким таким лицам, указанным в п. 1.5.1 настоящего Договора должны уменьшать на величину таких выплат общую ответственность Страховщика перед всеми такими лицами по любому одному событию, приведшему к претензии по настоящему Договору, и (если применимо) в совокупности за период страхования;

б) Настоящим также согласовано, что лица, указанные в п. 1.5.1 настоящего Договора, будут выполнять имеющиеся договорные права и соглашения, заключенные ими, а также договорные меры таких сторон в случае причинения ущерба;

в) Настоящим согласовано, что Страховщик имеет право не нести ответственность или (если применимо) возмещать убытки любому лицу, указанному в п. 1.5.1 настоящего Договора, в случае обмана, существенного искажения или неразглашения существенной информации или нарушения любых условий или положений настоящего Договора.

г) Однако настоящим согласовано, что совершение действий, указанных в пункте в) одним из лиц, указанных в п. 1.5.1 настоящего Договора, не должно ограничивать право на страховое возмещение других лиц, которые имеют имущественный интерес и действия которых не попадают под пункт в);

д) К Страховщику не переходит право требования, которое Страховщик мог бы иметь или приобрести против любого из лиц, указанных в п. 1.5.1 настоящего Договора, за исключением случаев, когда право требования применяется как последствие действий этих лиц согласно пункту в);

е) Кредиторы Проекта в части своего имущественного интереса (например, платежей по кредиту, заложенного имущества) не имеют право на получение возмещения по Договору вместо Страхователя (Застрахованного Лица), которому уже было отказано в выплате такого возмещения вследствие Умышленного Нарушения со стороны Страхователя (Застрахованного лица).

ж) В целях настоящего условия Умышленное Нарушение Страхователем (Застрахованным Лицом) признается только в тех случаях, когда было совершено Официальным Представителем Страхователя (Застрахованного Лица) или с его ведома или указания, если он знал о возможности наступления нежелательных последствий, желал их наступления или относился к ним безразлично.

Страхователь

Страховщик

_____/_____
М.П. (подпись)

_____/_____
М.П. (подпись)